

Protokoll

Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum
2008-12-09

Plats/tid: Höjdgatans sammanträdesrum, kl.13.00-15.30

Närvarande markerade "x". Tjänstgörande ersättare markerade "xx"

Ledamöter:	Ersättare:
Börje Eckerlid (c), ordf	xx Lisa Chemnitz (c)
x Karl-Olof Tiberg (s) vice ordf	Bo-Göran Lindblom (s)
x Bengt Klaesson (s)	x Celso Silva Goncalves (s)
x Björn Cederkull (c)	x Månika Sager (c)
x Kenneth Johansson (m)	Kenneth Karlsson (m)
x Cristina Bernevång (kd)	Dan Askman (kd)
x Ulf Jansson (fp)	x Peder Danesved (fp)

Övriga närvarande:

X Maria Karlsson, förvaltningschef
X Pär Norgren, miljöchef
X Gunilla Petterson, stadsarkitekt
x Uno Ekman, byggnadsinspektör

Utsedd att justera: Ulf Jansson

Paragrafer: 117 - 127

Justerat: 2008-12-11


Ordförande


Justerare


Sekreterare

Tillkännagivande av protokollets justering är anslaget på kommunens anslagstavla den 2008-12-12

Undertecknare: 



MBN § 117

Ärenden för miljö- och byggnämndens kännedom

- Länsstyrelsens meddelande, ansökan om utökad delegation för strandskyddsprovning för Ulricehamns Kommun
- Länsstyrelsens beslut, förprovning av djurstall på Duvered 1:19, Hössna
- Länsrättens dom, avslår överklagandet att åtgärda plank/staket på Karpen 1, Ulricehamn
- Länsrättens dom, avslår överklagandet om ansökan av strandskyddsdispens på Skottek 1:11, Marbäck
- Kommunfullmäktige, Arne Björling avsäger sig uppdraget som ersättare i Miljö- och byggnämnden
- Miljö- och samhällsbyggnadskontoret, utställning av detaljplan för delar av kvarteret Tvingen 9
- Miljö- och samhällsbyggnadskontoret, samrådsförslag, fördjupning av översiktsplan för Gällstad

Miljö- och byggnämnden beslutar
att lägga ärendena till handlingarna

KAT AG



Protokoll

Sammanträdesdatum

2008-12-09

Miljö- och byggnämnden

MBN § 118

Redovisning av delegationer i byggärenden

Stadsarkitektens delegationsärenden

- § 236, Anna-Carin Jungmark, nybyggnad av ridhus på Romsås 3:3, Södra Ving
- § 237, Jonas Wallgren, nybyggnad av förråd på Kvarnared 2:2, Grönahög
- § 238, Patric Olsson, nybyggnad av garage på Koggen 1, Ulricehamn
- § 239, Pär-Anders Allbäck, nybyggnad av idrottshall på Bogesund 1:98, Ulricehamn
- § 240, Hökerum Bygg AB, nybyggnad av balkong samt carportar på Smedjan 6, Ulricehamn
- § 241, Autotube AB, tillbyggnad av skärmtak på Maskinen 11, Ulricehamn
- § 242, Birgitta Lindeberg, tillbyggnad av fritidshus på Hand 3:17, Tvärred
- § 243, Ulricehamns Servicestation AB, fasadändring på Osdal 1, Ulricehamn
- § 244, Jan G Sämmerby, nybyggnad av garage på Vegby 4:104, Södra Säm
- § 245, Tony Karlsson, tillbyggnad av garage på Vedåsla 6:50, Dalum
- § 246, Vattenfall Eldistribution AB, nybyggnad av transformatorstation på Timmele 8:5
- § 247, Vattenfall Eldistribution AB, nybyggnad av transformatorstation på Blankared 1:1, Timmele
- § 248, Vattenfall Eldistribution AB, nybyggnad av transformatorstation på Brännered 1:8, Liared
- § 249, Vattenfall Eldistribution AB, nybyggnad av transformatorstation på Hössna 16:1
- § 250, Vattenfall Eldistribution AB, nybyggnad av transformatorstation på Hössna 1:31
- § 251, Stefan Andersson, fasadändring på Daltorp 11, Ulricehamn
- § 252, Serviceförvaltningen, rivning av enbostadshus på Domherren 1, Ulricehamn
- § 254, Ulricehamns kyrkliga samfällighet, ändring av tidigare beviljat bygglov på Vist 10:34, Ulricehamn
- § 255, Roland Haglund, marklov på Hester 5:37, Ulricehamn
- § 256, Hökerum Bygg AB, nybyggnad av cykelförråd på Smedjan 13, Ulricehamn
- § 257, IRO AB, ändring av tidigare beviljat bygglov på Verkstaden 7, Ulricehamn
- § 258, Erik Johansson, nybyggnad av altan/uteplats på Stenbocken 4, Ulricehamn
- § 259, Ingemar Sjölin, tillbyggnad av enbostadshus på Bogesund 1:189, Ulricehamn
- § 260, Vattenfall Eldistribution AB, nybyggnad av transformatorstation på Getared 2:1, Södra Ving

Byggnadsinspektionens delegationsärenden

Kontrollplan

- § 118, Weland Stål AB, tillbyggnad av industri på Stålet 1, Ulricehamn
- § 123, Autotube AB, tillbyggnad av skärmtak på Maskinen 11, Ulricehamn

Brandfarlig vara

§ 117, Per Schürer AB, tillstånd för brandfarlig vara på Ätranäs 2, Ulricehamn

Installation av eldstad

§ 119, Christoffer Björling, installation av eldstad på Bäckagården 1:6, Södra Ving
§ 120, Winsarp AB, installation av eldstad och rökkanal på Vinsarp 1:9, Dalum
§ 121, Sven Axelsson, installation av eldstad och ackumulatortank på Kinnared 8:1

Stadsarkitektens delegation i fastighetsbildningsärenden

Anläggningsförrättning rörande Älmö och Torhult-Åsens vägsamfälligheter	Ingen erinran
Avstyckning och fastighetsreglering rörande Humla 5:6 och 12:2	Ingen erinran
Anläggningsförrättning rörande Bäckagården 2:1, Intakan 1:7 och Töve 8:1	Ingen erinran
Avstyckning från Sassarp 3:9	Ingen erinran
Fastighetsreglering berörande Kölingared 6:3 och Kölingsholm 2:1	Ingen erinran
Fastighetsreglering rörande Lena 14:5 och 18:1	Ingen erinran
Fastighetsreglering rörande Yxhammarshult 1:1 och 1:2	Ingen erinran
Avstyckning från Sälgen 8	Ingen erinran

Miljö- och byggnämnden beslutar
att lägga ärendena till handlingarna





MBN § 119

Redovisning av delegationer i miljöärenden

Miljöinspektörens delegation

Beslut om ansökan för inrättande av enskild avloppsanordning med wc:

- § 386, Mikael Isaksson, Gudebo 4:3, Liared
- § 387, Thord Engvall, Agnshestre 1:12, Tvärred
- § 392, Ove Söderberg, Marbäck 2:33
- § 399, Mikael Johansson, Kyrkås 1:1, Hällstad

Beslut om godkännande av livsmedelsanläggning:

- § 385, Kommunstyrelsen, Varnums-Gunntorp 3:59, Varnum, Nitta skola
- § 391, Restaurang Åsunden HB, Slingan 1, Ulricehamn
- § 395, Kommunstyrelsen, Syd-Afrika 9, Ulricehamn, Kvarnlyckans förskola
- § 397, Vattenmannen AB, Torhult 1:5, Strängsered
- § 401, Kommunstyrelsen, Stockrosen 1, Ulricehamn, Solrosens servicehus
- § 402, Kommunstyrelsen, Tvärreds-Stavared 1:33, Tvärreds skola

Beslut om tillstånd om förlängt hämtningsintervall för hushållsavfall:

- § 398, Bengt-Åke Wiik, Näsboholm 1:1, tomt 146, Marbäck
- § 400, Inga-Britt och Torbjörn Kjellin, Kölingared 1:6

Beslut om föreläggande enligt djurskyddslagen:

- § 378, Ylva Magnusson, Myrarp 1:7, Hällstad

Beslut angående kontrollrapport för återkommande kontroll av cistern och rörledningar:

- § 368, Göran Svensson, Stubbagärde 9, Ulricehamn
- § 380, Annika Larsson, Lena 7:9, Timmele
- § 381, Rune Welander, Timmele 20:32
- § 382, Kerstin Wide, Braxen 10, Ulricehamn
- § 383, Rune Lundgren, Timmele 4:13

Tillstånd för installation av värmepump enligt 17 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd:

- § 379, Barbro Andersson, Matsarudorna 1:1, Kölingared
- § 384, Pascal Andréasson, Blidsberg 2:5
- § 388, Alexander Jakele, Örten 2, Ulricehamn
- § 389, Peter Andén, Tingslyckan 26, Ulricehamn
- § 390, Anders Rost, Kandidaten 10, Ulricehamn

- § 403, Hans Svensk, Stora Bystad 1:2, Gällstad
§ 404, Ingegärd Samuelsson, Blidsbergs-Danstorp 1:6
§ 405, Ingvar Svensson, Tvärredslund 4:1, hus 1, Tvärred
§ 406, Ingvar Svensson, Tvärredslund 4:1, hus 2, Tvärred

Miljö- och byggnämnden beslutar
att lägga ärendena till handlingarna

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



MBN § 120

Dnr. 2008.3451

Behovsutredning nya Plan- och bygglagen

Miljö- och samhällsbyggnadskontoret har utfört en behovsutredning utifrån förslaget till den nya plan- och bygglagen vad gäller handläggning och tillsyn av byggärenden.

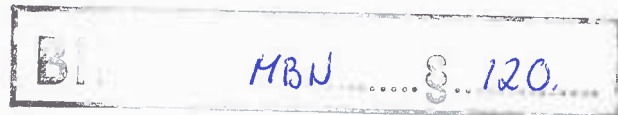
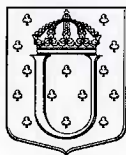
Bilaga § A.

Det blir skärpta krav på både myndighetsutövningen och på byggherren. Ett antal nya delar med bl a kommunikation, kontroll och samråd tillkommer processen, troligtvis under början av 2010, med ett ökat resursbehov i både handläggning och administration. Resurserna behöver också säkerställas för att det föreslagna kravet i den nya lagstiftningen på maximalt 10 veckors handläggning ska garanteras.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att, p g a de kommande kraven i en ny plan- och bygglovslagstiftning, till kommunstyrelsen begära utökning av personalresurser för bygglovsprövning om 1,0 tjänst byggnadsinspektör och 0,75 bygglovsassistent för 2010.

Delges
Kommunstyrelsen



ULRICEHAMNS KOMMUN

2008-12-10

Miljö- och byggnämnden

Behovsutredning nya Plan- och bygglagen

Bakgrund

början av 2010 kommer den nya plan- och bygglagstiftningen att träda i kraft. Lagrådsremissen kommer runt årsskiftet 2008/2009, propositionen kommer under 2009 och vi beräknar att den nya lagen antas under hösten 2009.

Framförallt sker det förändringar vad det gäller prövningen av byggnationer, det blir skärpta krav på myndigheten och på byggherren. Anledningen till att dessa krav skärps är att man bedömt att egenkontrollen inte fungerat fullt ut så att det blivit felaktigheter i utförandet med sjuka hus och konstruktionsfel.

Nyheter

Enligt den senaste PBL utredningen som redovisades 30/6 2008 så tillkommer det ett antal nya delar i bygglovshandläggningen som samtliga kräver resurser:

1. Alla prövningar blir bygglov, d v s tidigare byggnämningar försvinner
2. Utökad kommunikation med berörda sakägare
3. Eventuellt församråd
4. Tekniskt samråd på plats
5. Tillsyn under byggnationen
6. Slutsamråd på plats
7. Kommunikation på hemsidan.

Punkt 3-6 kommer att gälla för ca 40 % av det totala antalet byggärenden (300-550/år under 2000-2008) som kommer in gällande byggnationer och dylikt, vilket är ca 160 ärenden per år. (120 till 220 ärenden per år under tiden 2000 till 2008). Punkt 1, 2 och 7 kommer att gälla nästan samtliga byggärenden.

Behovsutredning

Beräkning av resursbehovet är svårt eftersom bygglovshandläggningen är så konjunkturberoende. Om man tittar tillbaka historiskt så har det dock inte varit ovanligt att det under lågkonjunkturer byggts en hel del ändå, t ex kommunala byggnationer, telemaster och liknande. Vi kan förvänta oss att under denna lågkonjunktur kommer bli en del vindkraftverk att behöva prövas. Man får heller inte glömma att de tillkommande ärendena i högkonjunktur oftast är de som är de mera komplicerade, det vill säga nybyggnationer av villor och industrier.

Beräkningen i nedanstående tabell är generell. Utifrån de beräkningar och tidsredovisningsmallar som används för miljöinspektörerna så finns det 1500 timmar tillgängligt per inspektör. Av dessa används ca 400-500 timmar till övrigt administrativt arbete såsom verksamhetsplanering och uppföljning, personalmöten, samordning externt och internt, kompetensutveckling och visst förebyggande arbete.

Denna övriga tid är beroende av hur många tillsynsområden och lagstiftningar man har att ansvara för. Man kan anta att denna tid är något mindre för bygglovs-handläggningen, kanske 300-400 timmar per år. Detta resonemang leder till att det skulle kunna finnas 1100-1200 timmar för ren handläggning. Det torde vara likadant för en bygglovsassistent.

AKTIVITET	TIMMAR/ÅR	TJÄNSTER
Handläggningstid idag för byggnadsinspektör och stadsarkitekt <ul style="list-style-type: none"> • bygglov ca 5 timmar/ärende och 160 ärenden per år i genomsnitt 2000 - 2008 • övriga byggärenden, bygganmälningar, klagomål, rådgivning, medverkan i detaljplaner utformning och gestaltning m m 	800 1600	2 = befintliga tjänster
Handläggning idag som inte utförs , skulle kunna utföras av bygglovsassistent. <ul style="list-style-type: none"> • Kontroll av utförda byggnationer • Enklare, mindre bygglov typ transformatorstationer, eldstäder m m 	300 300	0,5
Tillkommande handläggningstid för p 2-6 under nyheter, inkl restid, protokoll m m. 7-8 timmar/ärende för 160 ärenden per år.	1200	1
Tillkommande tid för administration , bygglovsassistent, punkt 1-7 under nyheter. Administration och kommunicering	300	0,25

Organisation och utförande idag

Idag sköts prövning av byggärenden av en byggnadsinspektör 100 % och en stadsarkitekt 100 %. Mindre enklare bygglov sköttes under 2007 men endast till viss del under 2008, av en av förvaltningens assistenter på deltid 25 %. Under 2008 har

den tiden inte funnits mestadels p g a att förvaltningen tagit över färdtjänsthandläggningen med därtill ökad mängd ärenden för diarietföring.

Idag finns inte tid för någon form av kontroll av om byggnationen skett enligt bygglovet. Något år har visstidsanställningar gjorts ett par månader för att utföra en del av dessa kontroller. Detta är en kvalitets- och säkerhetsbrist och det skulle vara ett mervärde för både kund och medborgare om man så långt det är möjligt säkerställer att byggnationerna blir korrekt utförda. Under den högkonjunktur som varit har förvaltningen heller inte nått handläggningsmålen mer än till 50-75 %.

Resonemang och sammanfattning

Handläggningstiden för ett bygglov som är en nybyggnation eller större tillbyggnad (ca 40 % av totala antalet byggärenden) bedöms öka i genomsnitt från 5 timmar till 12-13 timmar.

Assistentarbetet bedöms öka med en 25 % tjänst eftersom det tillkommer kommunikering av ansökningar, bygglov och tillsynsprotokoll. Idag finns det arbete som inte utförs som en bygglovsassistent skulle kunna utföra till en 50 % tjänst.

I den nya lagstiftningen kommer troligtvis också krav på att handläggning av bygglov måste ske inom 10 veckor från det att ärendet är komplett. Detta krav kommer dock inte att straffsanktioneras. Idag finns detaljerade mål för handläggningen på 3 veckor, om ärendet ska upp till miljö- och byggnämnden 6 veckor.

Eftersom samtliga byggärenden som ska prövas blir bygglovspliktiga så behöver delegationsordning och typ av tjänster ses över. Ett sätt som kan vara lämpligt är att organisationen består av en stadsarkitekt, en bygglovsarkitekt och en byggnadsinspektör. Bygglovsarkitekten bör ha delegation att handlägga de flesta byggloven. Byggnadsinspektören gör tillsyn och kontroll och handlägger övriga ärenden såsom klagomål m m.

Från och med 2008 är det krav på energideklarationer och kommunen har ett visst tillsynsansvar. Under framförallt 2010 beräknas detta gissningsvis vara 100 timmar per år för kontroll och administration. Detta är inte medräknat i tabellen ovan.

Under de sista åren har vi dessutom sett att klagomål och ovårdade tomter ökat i antal och tid för handläggning och administration. Om det inte finns resurser för de skärpta kraven så kan det inte säkerställas att 10 veckors handläggning klaras.


Maria Karlsson

Miljö- och samhällsbyggnadschef





MBN § 121

Dnr. 2008.2329

Rivningslov för fd arrendatorsbostad på Timmele 9:37

Sökanden: Utvecklingsenheten, Ulricehamns kommun

Adress: Timmele

Ansökan avser rivningslov för ett bostadshus, av en före detta arrendatorsbostad. Byggnaden ligger alldeles intill prästgården som idag används som bostad och har tidigare flyttats hit från att ha legat på industrins nuvarande område. Byggnaden ligger idag på mark som enligt gällande detaljplan, 98-12-17 är avsedd för industri/kontor.

Förhållanden har ändrats en del sedan detaljplanen upprättades, den industri som ansågs olämplig för boendemiljö är ej längre i bruk. Byggnaden är i gott skick och fullt användbar som bostad.

Det finns intressenter för att köpa fastigheten och använda den som bostad. För detta krävs en ändring av detaljplanen.

Det är nödvändigt att se över hela området ur planhänseende då det inte är troligt att liknande industriverksamhet kan bli aktuell i området. Även kyrkbyns bebyggelse struktur och utveckling måste beaktas.

Miljö- och byggnämnden beslutar
att ej bevilja rivningslov, samt

att översända frågan om detaljplanens aktualitet till Kommunstyrelsen med hänvisning till stycket ovan

Överklagandehänvisning

Delges
Utvecklingsenheten



Protokoll

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnämnden

2008-12-09

MBN § 122

Dnr. 2008.2228

Nybyggnad av telekommunikationsmast på Romsås 3:7, Södra Ving

Sökande: 3 GIS AB

Adress: Romsås, Södra Ving

Ansökan innebär nybyggnad av en telekommunikationsmast med höjden 72 meter samt två teknikbodar om vardera 5 m².

Mastens placering föreslås i ett område med låg restriktivitet för en sådan lokalisering enligt kommunens riktlinjer för lokalisering av master. Masten placeras söder om vägområdet för nya Rv 40.

Masten placeras invid en mindre skogsväg cirka 400 meter väster om fastigheten Vings-Tomta 3:18.

Sökanden har sänt handlingarna angående anläggningen till försvarsmakten, luftfartsverket, Vägverket och Länsstyrelsen.

Yttrande har inkommit från Länsstyrelsen

Bilaga § A.

Yttrande har inkommit från Försvarsmakten

Bilaga § B.

Yttrande har inkommit från Vägverket

Bilaga § C.

Berörda grannar har hörts.

Yttrande har inkommit från ägaren till fastigheterna Vings-Tomta 3:13, 3:17 och 3:18

Bilaga § D.

Anläggningen är planerad för att ytterligare operatörer kan använda den vilket överensstämmer med kommunens riktlinjer i mastlokaliseringsfrågor.

Lokala riktlinjer för lokalisering av master tagits fram. I denna finns områden med hög restriktivitet **område A**, viss restriktivitet **område B** samt låg restriktivitet **område C**. Denna mastlokalisering hamnar i område med låg restriktivitet.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att bevilja bygglov samt

att masten placeras så att inga stag går över vägen samt

att tillskrivna myndigheter godkänner placeringen.

Riskområden för mast skall utmärkas.

Mast som inte nyttjas skall rivas, nedmonteras, inom två år.

Bygganmälan och anmälan om kvalitetsansvarig samt förslag till kontrollplan skall inlämnas innan byggstart.

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det datum beslutet vunnit laga kraft.

Överklagandehänvisning

Delges
3 GIS AB
Berörda grannar
Försvarmakten
Länsstyrelsen
Luftfartsverket
Vägverket



3GIS

3G Infrastructure Services
 Svärdvägen 19
 SE-182 33 Danderyd
 Sweden

BILAGA M3N 3 A.

Länsstyrelsen Västra Götalands län
 403 40 GÖTEBORG

Ink. 2008-09-09 ✓
 625-87668-2008-09-08

ULRICEHAMNS KOMMUN
 Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret
 2008-09-30
 Dnr 2008.2228

**Anmälan om samråd för mobilnätmast/torn hos
 Länsstyrelsen enligt Miljöbalken 12 kap 6§**

Härmed översänder 3G Infrastructure Services AB anmälan om samråd avseende etablering av nedanstående basstation för UMTS (3G) i **Ulricehamns kommun**.

Ansökan insändes i ett exemplar med tillhörande bilagor.
 Vid korrespondens i ärendet vänligen ange vår beteckning (Site ID) nedan.

Site ID	Fastighet	Anläggning/ höjd	Anmälan avser
12126C	Romsås 3:7	Stagad mast / 72 meter	Anmälan avser ny anläggning för UMTS (3G) bestående av en 72 meter hög Stagad mast samt två tillhörande teknikbodar.

Bilagor: Blankett, "Anmälan för samråd enligt 12kap 6§ miljöbalken"
 Naturvärden

Länsstyrelsen Västra Götalands län har från natur- och kulturmiljösynpunkter ingen erinran förutsatt att arbetet utförs enligt anmälan och att beredningsvillkoren följs.
 2008-09-25
 TERESIA HOLM

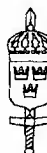
Eventuella frågor beträffande ansökan besvaras av Jens Wahlström, tel. 0733-277 404.

M
 Jens Wahlström
 3G Infrastructure Services AB

Besked i ärendet sänds till sökanden:

3G Infrastructure Services AB
 Att. Jens Wahlström
 Box 562
 371 23 KARLSKRONA

Kor MFJ



FÖRSVARSMAKTEN
FÖRSVARSMAKTENS TELENÄT- OCH
MARKTELEFÖRBAND

BILAGA MBW § 7

YTTRANDE

Datum
2008-09-24

Vår beteckning
13 920:25500

ULRICEHAMNS KOMMUN
Miljö- och Samhällsbyggnadskontoret

2008 -09- 2 6

Dnr
08 2228

Sida 1(2)

Sändlista

Ert tjänsteställe, handläggare

Jens Wahlström

Ert datum

2008-09-08

Er beteckning

Vårt tjänsteställe, handläggare

J 11 Fysisk planering, Elisabeth Adolfsson

Vårt föregående datum

Vår föregående beteckning

031-69 25 05, elisabeth.adolfsson@mil.se

**Angående telekommunikationsanläggning på
Romsås 3:7**

Kommun: Ulricehamn
Från: 3GIS AB
Antal: 1 st

Koord. i RN (x, y)	Sökt masthöjd	Site/fast bet	Belysningskrav	FMV konc nr
6412654, 1349050	72 m	12126C Skogsbilsväg, Änga		1482/08

Försvarsmakten har inget att erinra mot uppförandet av mast enligt ovan.

Detta yttrande är giltigt i två år från dagens datum. Yttrandet upphör att gälla om det inte inom denna tidsperiod inkommit meddelande om att masten har uppförts.

Masten skall förses med belysning enligt Luftfartsstyrelsens föreskrifter.

Meddelande om uppförande med slutposition och höjd, skall vara oss tillhanda 30 dagar före uppförandet, för att möjliggöra presentation på berörda flyghjälpmedel, t ex flygkartor.

Lfv Flyginfo SE, Löjtnantsg 25, 115 50 Stockholm, fm.flyghinder@lfv.se, fax 08-567 911 08
FMV, 115 88 Stockholm, registrator@fmv.se, fax 08-667 57 99

Lars Johansson

Lars Johansson
Chef J 11

Postadress
FMTM
Box 1625
701 16 ÖREBRO

Gatuadress
Argongatan 14
E-post
exp-fmtm@mil.se

Telefon
ATN 019-39 35 00
ATL 4060

Telefax
019-39 35 92
Kryfax
019-39 35 91

Godsadress
Argongatan 22
703 74 ÖREBRO

105 019-7

Sändlista:

3GIS AB, Box 562, 371 23 Karlskrona, fax: 0455-14530

Som orientering:

HKV FTS Luftfartssektionen

P 4

FMV

FRA

Länsstyrelsen i Västra Götaland/Sjuhärad

Ulricehamn kommun

Jens Wahlström

Från: kjell.martensson@vv.se
Skickat: den 22 oktober 2008 16:53
Till: Jens Wahlström
Ämne: SV: Ang mastplacering invid nysträckning av Rv 40, Romsås 3:7

Redovisat läge för 3G-mast innebär ingen konflikt med planerad sträckning av väg 40.

Med vänliga hälsningar
Kjell Mårtensson

Från: Jens Wahlström [mailto:Jens.Wahlstrom@3gis.net]
Skickat: den 22 oktober 2008 15:54
Till: Mårtensson Kjell VGbpg
Ämne: Ang mastplacering invid nysträckning av Rv 40, Romsås 3:7

Hej Kjell,

Enligt vårt samtal översänder jag våra relationshandlingar för placeringen och ber om ert utlåtande om placeringen och dess ev påverkan på den nya vägsträckningen. Återkoppla till mig så är du snäll.

Mvh

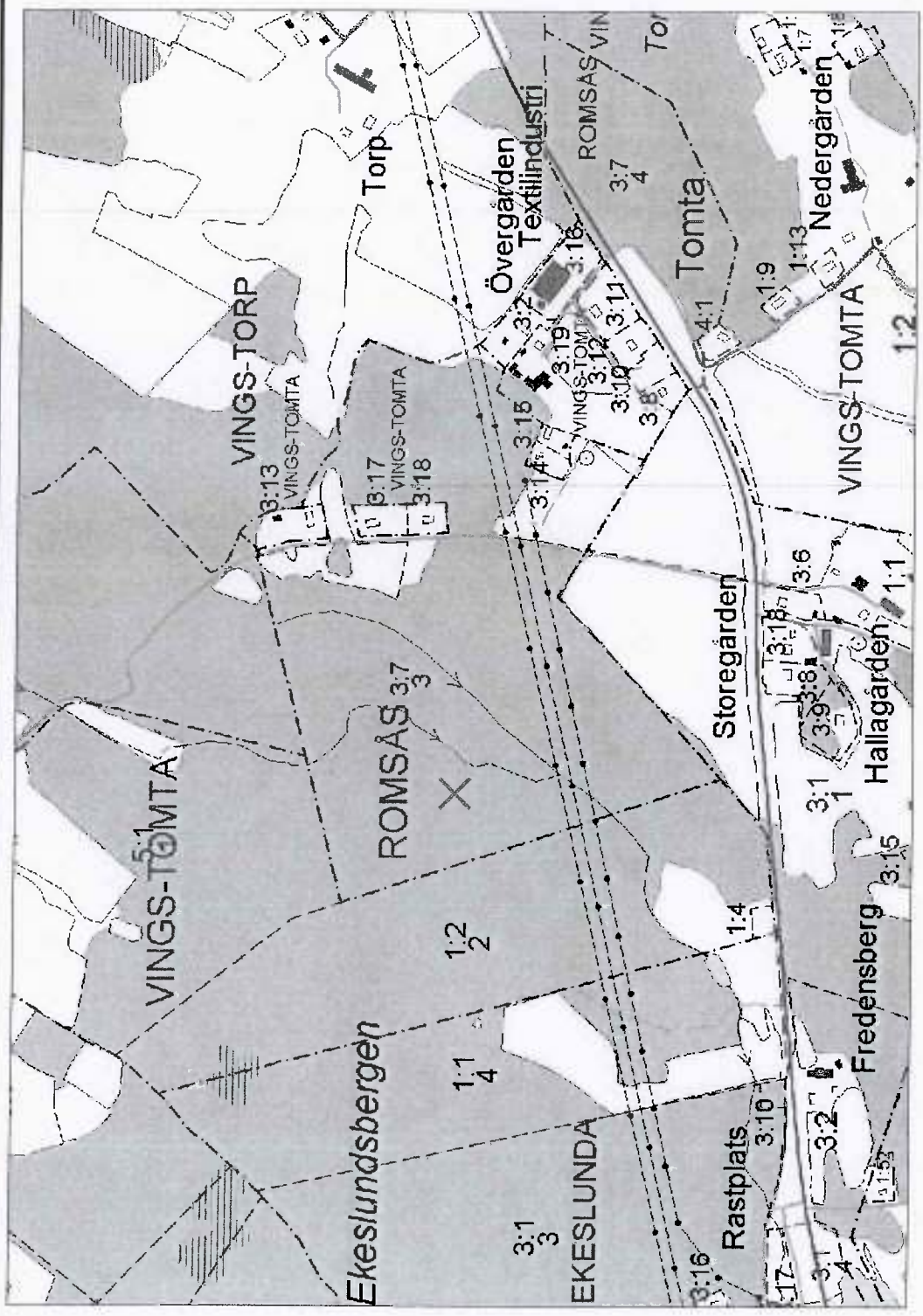
//Jens

Jens Wahlström
3GIS – 3G Infrastructure Services AB
Box 562, SE-371 23 KARLSKRONA
Visiting address: Campus Gräsvik 26

Direct/Mobile: +46-(0)733-277 404
Phone: +46-(0)8-410 17 300
Fax: +46-(0)455-145 30
e-mail: jens.wahlstrom@3gis.net
web: www.3gis.net

♻️ Start thinking about your responsibility and commitment with the Environment before printing!

Kjell Mårtensson



Rev	Beskrivning	AV	Datum

3GIS
3D INFRASTRUCTURE SERVICES AB

BYGGLOVSHANDLING

Ritad av JW
Datum 2008-09-04

Skala A3 -

12126C
ROMSÅS 3:7
ULRICEHÄMANS KOMMUN

12126C

Ritningsnr. 12126B

Rev.

UNGEFÄRLIGA KOORDINATER:
X= 641 26 54
Y= 134 90 50

Handwritten signature

2008 -11- 17

Hökerum 2008-11-16

Thomas Johansson
Ängsbo Vings Tomta 123
523 98 Hökerum

Dnr
2008.2228

Ulricehamns Kommun
Miljö och Samhällsbyggnadskontoret
523 86 Ulricehamn

BILAGA M3N § D


Angående nybyggnad av telekommunikationsmast på Romsås 3:7

Med anledning av ansökan om nybyggnad av en telekommunikationsmast vill undertecknade fastighetsägare reservera sig mot denna byggnation och yrkar att ansökan avslås.

Motiveringen till yrkandet är att vi på grund av mastens placering nära våra fastigheter gör att vi dagligen kommer att utsättas för strålning från telekommunikationsutrustningen. Vilka effekter denna strålning kan ha ur miljö och hälsoperspektiv är ännu inte tillräckligt utrett för att vi skall känna oss trygga med att bo så nära denna mast. Denna oro understyrks också av tidigare reservation från ledamot i Miljö- och Byggnadsnämnden vid tidigare aktuellt mastbygge i samma område (Dnr. 2004.1164).


Vid eventuella fastighetsförsäljningar tror vi även att uppförandet av telekommunikationsmasten och därtill kommande strålningsrisker kan påverka värdet på våra fastigheter negativt.


Vings Tomta 3:17


Thomas Johansson

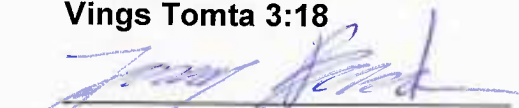

Inga-Karin Johansson

Vings Tomta 3:13

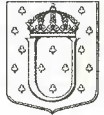

Leif Back


Gun-Britt Back

Vings Tomta 3:18


Jonny Back





Protokoll

Sammanträdesdatum

2008-12-09

Miljö- och byggnämnden

MBN § 123

Dnr. 2008.3307

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på Strängsereds-Åsen 1:6

Sökanden: Thomas Håkansson

Adress: Strängsered

Tomten är bebyggd med en mindre sommarstuga och således ianspråktagen för bostadsändamål. Avsikten är att flytta befintlig byggnad samt att uppföra en ny huvudbyggnad.

Kommunekologen har inkommit med tjänsteskrivelse....

Bilaga § A.

Miljö- och byggnämndens bedömning

Arbetsföretaget är förenligt med kommunens översiktsplan samt en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 – 4 kap samt 5 kap om miljö kvalitetsnormer i Miljöbalken. Åtgärden kommer enligt miljö- och byggnämndens bedömning inte heller medföra att allmänhetens möjligheter att använda strandområdet minskar eller att livsvillkoren för djur- och växtarter väsentligt försämras.

Miljö- och byggnämnden anser att särskilda skäl föreligger till att medge dispens för det aktuella byggnadsföretaget av följande skäl:

Fastigheten utgörs av en tomt som redan är ianspråktagen av bostadsbebyggelse.

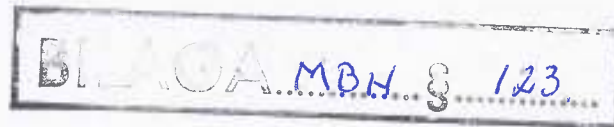
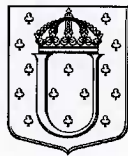
Miljö- och byggnämnden beslutar

att bifalla med stöd av 7 kap 18 § 1:a stycket, miljöbalken, Er ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna. Beslutet gäller flyttning av befintlig byggnad samt uppförande av nytt bostadshus lokaliserad till platsen för den ursprungliga byggnaden.

Som tomtplatsavgränsning ska dagens fastighetsgräns gälla. Denna ska vara utmärkt i terrängen på ett sådant sätt att gränsen mellan hemfridszon och allemansrättsligt tillgänglig mark tydligt kan upplevas.

Ett beslut upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Delges
Thomas Håkansson
Naturvårdsverket
Länsstyrelsen



ULRICEHAMNS
KOMMUN

2008-11-27

Miljö- och byggnämnden

Angående ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Strängsereds-Åsen 1:6, Ulricehamns kommun

Sökande: **Thomas Håkansson, Göransbergsvägen 32 c, 561 38 Huskvarna**

Fastighet: Strängsereds-Åsen 1:6

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden bifaller med stöd av 7 kap 18 § 1:a stycket, miljöbalken, Er ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna. Beslutet gäller flyttning av befintlig byggnad samt uppförande av nytt bostadshus lokaliserad till platsen för den ursprungliga byggnaden.

Som tomtplatsavgränsning ska dagens fastighetsgräns gälla. Denna ska vara utmärkt i terrängen på ett sådant sätt att gränsen mellan hemfridszon och allemansrättsligt tillgänglig mark tydligt kan upplevas.

Ett beslut upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Redogörelse för ärendet

En ansökan har inkommit till miljö- och byggnämnden i Ulricehamns kommun 2008-11-18 angående dispens från bestämmelserna om strandskydd i 7 kap 16 § i miljöbalken på fastigheten Strängsereds-Åsen 1:6, se bifogad karta och situationsplan.

Tomten är bebyggd med en mindre sommarstuga och således ianspråktagen för bostadsändamål. Avsikten är att flytta befintlig byggnad samt att uppföra ny huvudbyggnad.

Som särskilt skäl anges att tomten redan är bebyggd vilket innebär att platsen redan är ianspråktagen mark.

Inom tomten bedöms ej några högre naturvärden eller några friluftsvärden påverkas.

Lokaliseringen av nybyggnationen sker på en ianspråktagen tomt utan betydelse för allmänhetens möjlighet att nå eller utnyttja strandområdet. Således kan kommunen i enlighet med delegation från länsstyrelsen fatta beslut i detta ärende.

Företrädare för nämnden har besökt platsen: Kommunekolog Peter Wredin

Motivering

Den planerade åtgärden ligger inom 100 m's strandskyddsområde kring Rydsjön. Inom detta får enligt 7 kap 16 § miljöbalken (MB) inte uppföras nya byggnader. Om det finns särskilda skäl kan kommunen i detta fall med stöd av 7 kap 18 § första stycket MB medge dispens från bestämmelserna. Dispens får enligt 7 kap 26 § MB ges endast om det är förenligt med förbudets syfte.

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Tomtplatsavgränsning syftar till att bestämma vilken mark som är privat och vilken som är allemansrättsligt tillgänglig. Om det är rimligt med hänsyn till fastighetens storlek bör tomtplatsavgränsning och fastighetsgräns sammanfalla. Fastighetsbegränsningen bedöms i sin helhet utgöras av tomt varför fastighetsgränsen ska gälla som tomtplatsavgränsning.

Projektet/arbetsföretaget är förenligt med kommunens översiktsplan samt en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 – 4 kap samt 5 kap om miljö kvalitetsnormer i Miljöbalken. Åtgärden kommer enligt miljö- och byggnämndens bedömning inte heller medföra att allmänhetens möjligheter att använda strandområdet minskar eller att livsvillkoren för djur- och växter väsentligt försämrats.

Miljö- och byggnämnden anser att särskilda skäl föreligger till att medge dispens för det aktuella byggnadsföretaget av följande skäl:

1. Fastigheten utgörs av en tomt som redan är ianspråktagen av bostadsbebyggelse.



Övrig information

Byggande av brygga i vatten är en anmälningspliktig vattenverksamhet även om en strandskyddsdispens medgivits. En sådan anmälan hanteras av Länsstyrelsen i Västra Götaland.

Vidare meddelas att för komplementbyggnader som i framtiden förläggs närmre vattnet än huvudbyggnaden krävs strandskyddsdispens.

För nybyggnation krävs både bygglov och tillstånd för avloppsanläggning. Om fastigheten är lokaliserad nära sjö eller nära till grannar (ev. egna drickvattentäcker) blir möjligheterna att lösa avloppet mer begränsade varför särskilda krav kan komma att ställas på ett sådant. En sådan anläggning kan därför komma att bli fördyrad i förhållande till normalfallet.

I detta ärende har Peter Wredin, kommunekolog, föredragit ärendet för miljö- och byggnämnden.



Peter Wredin
Kommunekolog

Bilaga

1. Situationsplan
2. Översiktskarta



Bilaga 1



Önskad situationsplan: befintlig byggnad flyttas ca 30 m sydöstlig riktning och hamnar ca 50 m från strand och 7 m från tomtgräns. Ny byggnad uppförs på den befintliga byggnadens ursprungliga plats, ca 48 m från strand och 20 m från tomtgräns.



MBN § 124

Dnr. 2008.3309

Nybyggnad av fritidshus på Strängsereds-Åsen 1:6

Sökanden: Thomas Håkansson, Huskvarna

Adress: Skogshyddan, Strängsereds-Åsen 120

Ansökan innebär att ett befintligt bostadshus på 30 m² flyttas till en annan plats på tomten och lämnar plats för ett nytt bostadshus på 112 m².
Byggnaden utförs med fasader av trä, målad i falurött och med tak av plåt.

Fastigheten som omfattar 7092 m² ligger inom strandskyddsområde för Rydssjön med 100 m. Strandskyddsdispens är sökt.

Enligt kommunens översiktsplan är området för byggnation betecknat som tänkbart område för större samlade vindkraftsverk.

Berörda grannar har fått tillfälle att yttra sig.

Tillstånd för avlopp skall sökas hos miljöinspektionen

Miljö- och byggnämnden beslutar
att bevilja bygglov

I samband med bygglovansökan har bygganmälan inlämnats.

Beslutet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

Överklagandehänvisning

Delges
Thomas Håkansson
Grannar



Protokoll

Sammanträdesdatum

2008-12-09

Miljö- och byggnämnden

MBN § 125

Dnr. 2008.3354

Förhansbesked för ändrad användning på Vegby 4:98

Sökanden: Jan G Sämmerby

Adress: Vegby

Ansökan avser ändrad användning av före detta församlingshem till enbostadshus.

Byggnaden ligger på mark som enligt detaljplan, 60-06-30, är avsedd för friliggande bostäder.

Miljö- och byggnämnden beslutar

att såsom förhansbesked meddela att man ställer sig positiv till att medverka till bygglov för ombyggnad till bostadshus.

Förhansbesked gäller i två år. Görs inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör tillståndet att gälla. Sökanden skall också upplysas om att tillståndet inte medför rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Delges

Jan G Sämmerby

2009 12/9



MBN § 126

Dnr. 2008.3358

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av bastu på Humla 13:1

Sökanden: A-C Lindblom

Adress: Brofors, Humla

Avsikten är att uppföra en bastu strax norr om befintligt uthus.
Fastigheten är ianspråktagen för bostadsbebyggelse samt uthus.
Fastighetens norra och nordöstra del består av en rest av en hög rullstensås som delvis ligger inne i en betesmark.
För att kunna bygga bastun kommer en del av betesmarken tas i anspråk.

Kommunekologen har inkommit med tjänsteskrivelse....

Bilaga § A.

Miljö- och byggnämndens bedömning

Projektet/arbetsföretaget är förenligt med kommunens översiktsplan samt en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 – 4 kap samt 5 kap om miljö kvalitetsnormer i Miljöbalken. Åtgärden kommer enligt miljö- och byggnämndens bedömning inte heller medföra att allmänhetens möjligheter att använda strandområdet minskar eller att livsvillkoren för djur- och växtarter väsentligt försämrats.

Miljö- och byggnämnden anser att särskilda skäl föreligger till att medge dispens för det aktuella byggnadsföretaget av följande skäl:

Tomten är redan ianspråktagen av bostadsbebyggelse.

Kof 1149

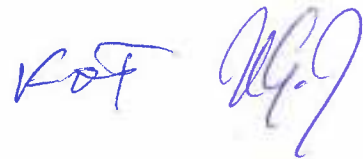
Miljö- och byggnämnden beslutar

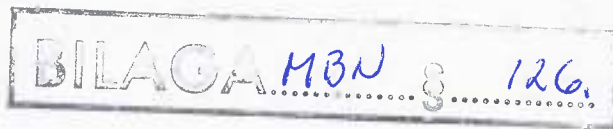
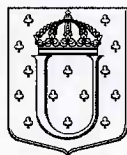
att bifalla med stöd av 7 kap 18 § 1:a stycket, miljöbalken, Er ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna. Beslutet gäller byggnation av bastu i enlighet med bilaga 1.

Som tomtplatsavgränsning ska rödmarkerad linje räknas enligt bilaga 1, vilket innebär att den i öster följer åsens krön. Denna gräns ska tydliggöras i terrängen exempelvis med staket eller annat.

Ett beslut upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Delges
A-C Lindblom
Naturvårdsverket
Länsstyrelsen





ULRICEHAMNS
KOMMUN

2008-12-10

Miljö- och byggnämnden

**Angående ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av
bastu på fastigheten Humla 13:1, Ulricehamns kommun**

Sökande: A-C Lindblom, Brofors Humla 157, 520 24 BLIDSBERG

Fastighet: Humla 13:1

Förslag till beslut

Miljö- och byggnämnden bifaller med stöd av 7 kap 18 § 1:a stycket, miljöbalken, Er ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna. Beslutet gäller byggnation av bastu i enlighet med bilaga 1.

Som tomtplatsavgränsning ska rödmarkerad linje räknas enligt bilaga 1, vilket innebär att den i öster följer åsens krön. Denna gräns ska tydliggöras i terrängen exempelvis med staket eller annat.

Ett beslut upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Redogörelse för ärendet

En ansökan om dispens från bestämmelserna om strandskydd i 7 kap 16 § i miljöbalken på fastigheten Humla 13:1, se bifogad karta och situationsplan, har inkommit till miljö- och byggnämnden i Ulricehamns kommun 2008-11-18. Avsikten är att uppföra en bastu strax norr om befintligt uthus.

Fastigheten är ianspråktagen för bostadsbebyggelse samt uthus.

Fastighetens norra och nordöstra del består av en rest av en hög rullstensås som delvis ligger inne i en betesmark.

För att kunna bygga bastun kommer en del av betesmarken tas i anspråk.

KOT

Vid besök på platsen av bedömde företrädare för miljö- och byggnämnden att den tilltänka lokaliseringen av bastun ligger inom det som kan anses vara hemfridszon och kan betraktas som tomtmark. Hela fastigheten bedömdes dock inte utgöras av hemfridszon varför en tomtplatsavgränsning krävs. Tomtplatsavgränsning syftar till att bestämma vilken mark som är privat och vilken som är allemansrättsligt tillgänglig. En lämplig tomtplatsavgränsning följer i huvudsak befintlig fastighetsgräns samt åsens krön. På så sätt förhindras insyn på tomten men allmänheten kan ändå passera nära bebyggelse utan att det kan uppfattas som intrång.

Som särskilt skäl anges att man vill bygga en bastu. Detta kan inte anses som ett särskilt skäl men miljö- och byggnämnden bedömer ändå att sådana finns då lokaliseringen sker på befintlig tomtmark.

Inom tomten bedöms ej några högre naturvärden eller några friluftsvärden påverkas.

Då lokaliseringen av nybyggnationen sker på en ianspråktagen tomt utan betydelse för allmänhetens möjlighet att nå eller utnyttja strandområdet kan kommunen i enlighet med delegation från länsstyrelsen fatta beslut i detta ärende.

Företrädare för nämnden har besökt platsen: Kommunekolog Peter Wredin

Skälen för miljö- och byggnämndens

Den planerade åtgärden ligger inom 100 m²s strandskyddsområde kring Ätran. Inom detta får enligt 7 kap 16 § miljöbalken (MB) inte uppföras nya byggnader. Om det finns särskilda skäl kan kommunen i detta fall med stöd av 7 kap 18 § första stycket MB medge dispens från bestämmelserna. Dispens får enligt 7 kap 26 § MB ges endast om det är förenligt med förbudets syfte.

Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Projektet/arbetsföretaget är förenligt med kommunens översiktsplan samt en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 – 4 kap samt 5 kap om miljö kvalitetsnormer i Miljöbalken. Åtgärden kommer enligt miljö- och byggnämndens bedömning inte heller medföra att allmänhetens möjligheter att använda strandområdet minskar eller att livsvillkoren för djur- och växtarter väsentligt försämrans.

Miljö- och byggnämnden anser att särskilda skäl föreligger till att medge dispens för det aktuella byggnadsföretaget av följande skäl:

1. Tomten är redan ianspråktagen av bostadsbebyggelse.

Övrig information

I samband med er ansökan om strandskyddsdispens skickade ni även in ansökan om bygglov på en bastu på max 20 m². För detta krävs ingen ansökan om bygglov varför det ärendet avslutas utan åtgärd.

Byggande av brygga i vatten är en anmälningspliktig vattenverksamhet även om en strandskyddsdispens medgivits. En sådan anmälan hanteras av Länsstyrelsen i Västra Götaland.

Vidare meddelas att för komplementbyggnader som i framtiden förläggs närmre vattnet än huvudbyggnaden krävs strandskyddsdispens.

I detta ärende har Peter Wredin, kommunekolog, föredragit ärendet för miljö- och byggnämnden.



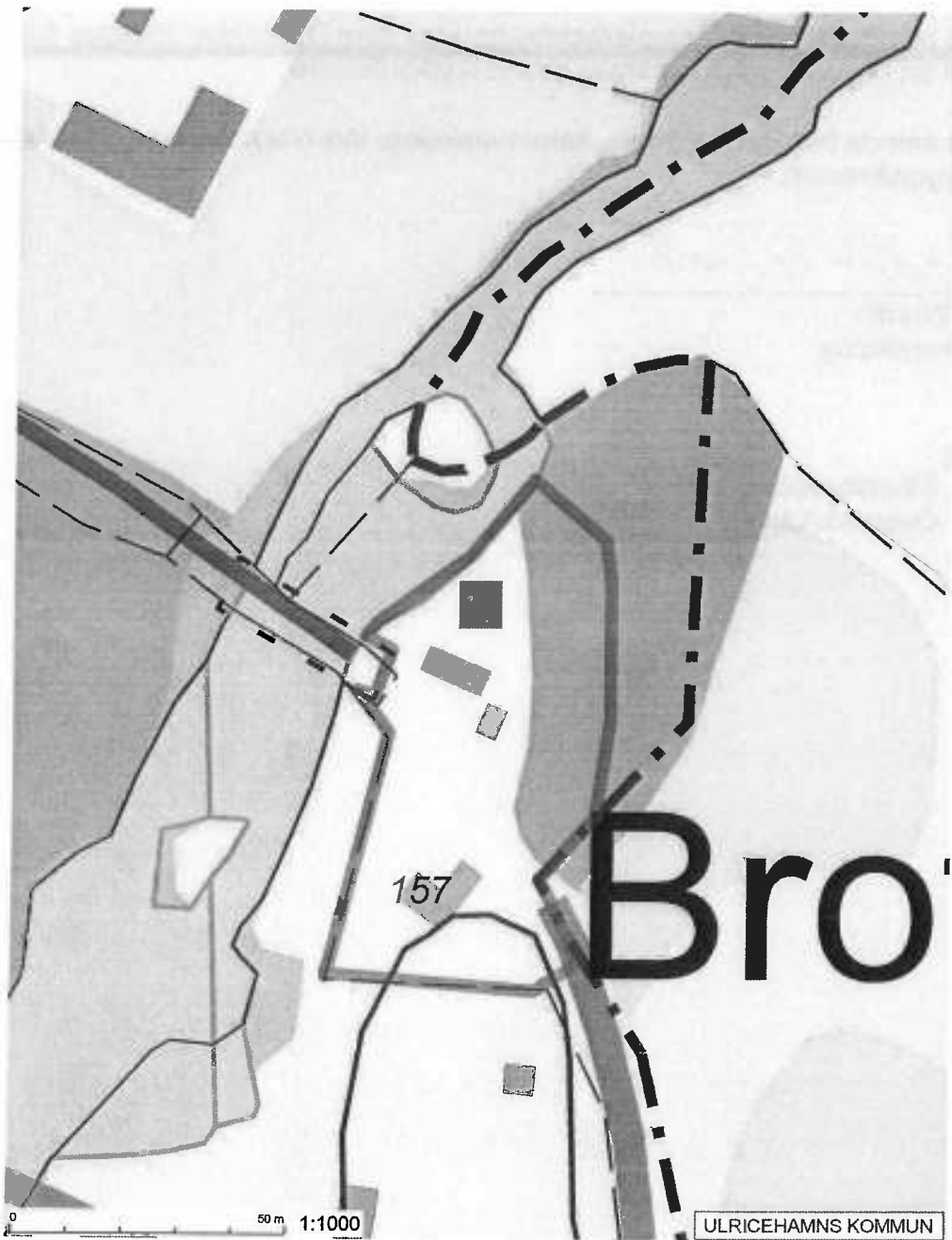
Peter Wredin
Kommunekolog

Bilaga

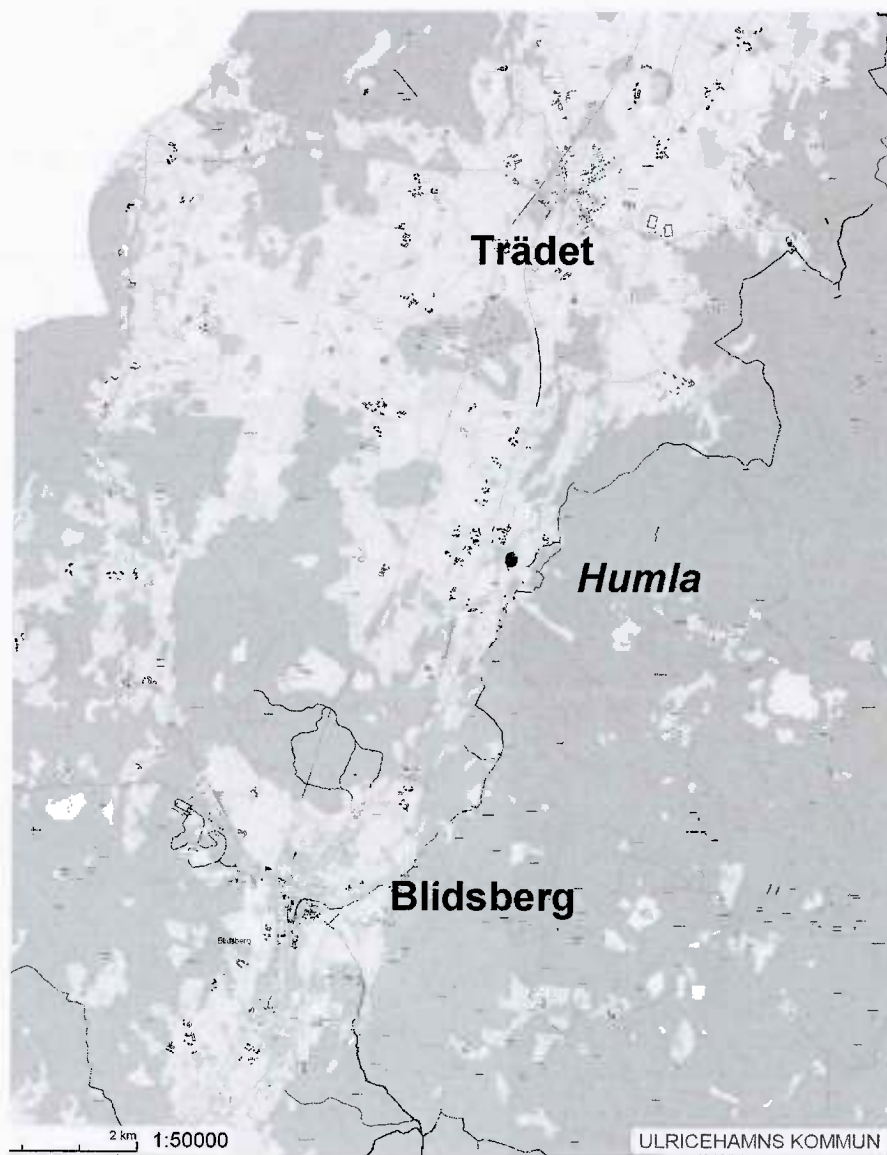
1. Situationsplan
2. Översiktskarta



Bastuns ungefärliga placering, röd fyrkant samt tomtplatsavgränsning, röd linje.



Bilaga 2
Översiktskarta



ROS



Protokoll

Sammanträdesdatum

2008-12-09

Miljö- och byggnämnden

MBN § 127

Dnr. 2008.3187

Föreläggande gällande hästverksamhet på fastigheten Kärråkra-Trädet 1:6

Fastighetsbeteckning: Kärråkra-Trädet 1:6

Verksamhetsutövare: Alexandra Bergström, Kärråkra-Trädet 101, 52024 Blidsberg
Pers.nr: 800318-1644

Eva Bergström, Kärråkra-Trädet 101, 52024 BLIDSBERG
Pers.nr: 550317-7908

Miljö- och byggnämnden beslutar

att med stöd av 16 § djurskyddslagen (1988:534) att **återkalla § 16 tillståndet avseende häst**, dnr 2006.0157, delegationsbeslut § 46, från Alexandra Bergström, personnr 800318-1644 i egenskap av tillståndsinnehavare (verksamhetsutövare) och Eva Bergström, personnr: 550317-7908 i egenskap ansvarig djurhållare, samt

att med stöd av 2, 3 och 26 § djurskyddslagen (1988:534) samt 2 kap 3 §, 4 kap 1, 2, 4 §§ och 5 kap 9, 10 §§ Djurskyddsmyndighetens föreskrifter och allmänna råd (2007:6) om hästhållning att förbjuda Alexandra Bergström, personnr 800318-1644 i egenskap av verksamhetsutövare och Eva Bergström, personnr: 550317-7908 i egenskap ansvarig djurhållare **att hålla fler än 9 hästar, oavsett ålder, på fastigheten Kärråkra-Trädet 1:6.**

Beslutet gäller från och med 3 månader efter att ni tagit del av beslutet.
Med stöd av Djurskyddsförordningen (1988:539) 74 § gäller beslutet omedelbart även om det överklagas.

Beslutet kan överklagas, se bifogad instruktion.

Beslutet anses vara omedelbart justerat.

Skäl för beslut

§ 16 tillståndet återkallas på grund av att det konstaterats flera gånger att villkor i tillståndet inte efterlevs. Det gäller framförallt villkoret om journalföring på samtliga hästar som finns på fastigheten samt övriga hästar som ovanstående personer är

UOS

djurhållare för. Inspektörerna har även vid upprepade tillfällen blivit nekade tillträde till fastigheten då de har kommit för att inspektera verksamheten. Senaste inspektionen (081105, dnr 2008.3187) var tvungen att genomföras med polishandräckning. Samt att brister uppmärksammats vid inspektionerna, se bilagor (inspektionsrapporter dnr 2006.0157, 2007.1792, 2008.1859 samt 2008.3187). Detta sammantaget anses visa på att ovanstående personer ej kan anses lämpliga att bedriva hästhållning i större omfattningen. I tillståndsbeslutet står klart och tydligt att tillståndet kan återkallas om villkoren eller gällande djurskyddslagstiftning inte efterlevs.

Miljökontoret anser att en minskning av djurantalet är av vikt ur djurskyddssynpunkt då flera brister har uppmärksammats vid inspektionerna. Bristerna i djurhållningen har gällt bla foder- och vattenhantering, hästarnas kondition och tillsyn, se bilagor. Miljökontoret har även mottagit flertalet anmälningar från allmänheten, se bilagor. Vissa av bristerna har åtgärdats men ingen permanent förbättring anses ha skett av hästhållningen, då brister fortfarande uppmärksammas. Det sätt verksamheten bedrivs på tyder på att de personella resurserna inte är tillräckliga, samt på bristande planering.

Vid senaste inspektionen (5 november 2008) fanns inget grovfoder till de 19 hästar (varav ett par digivande ston med föl) som gick i den stora hagen, samt att det endast fanns en tunna med vatten som stod olämpligt placerad i ett lerigt hörn av hagen. Att digivande ston med föl inte får foder av lämplig mängd och kvalitet anses högst anmärkningsvärt. Ett par av hästarna bedömdes vara i dåligt hull samt ovårdade i hårremmen. Passagen in till ligghallen hade gränsats av med staket och endast en smal öppning fanns som hästarna var tvungna att passera igenom för att ta sig in i ligghallen, vilket kan begränsa hästarnas användning av den. En ensam häst i hagen jämte hade tillgång till ensilage, vilket dock hade tveksam kvalitet med avseende på hur det luktade. När inspektör Linda Petersson passerade fastigheten 2 dagar efter inspektionen sågs fortfarande inga tecken på grovfoder i den stora hagen där hästar gick.

En begränsning av hästhållningen anses förbättra möjligheterna för att hästarna sköts på ett tillfredställande sätt. Denna bedömning görs även av veterinär Uhlin som medverkade vid inspektionen den 5 november, se bilaga (veterinärintyg).

Aktuella bestämmelser

Djurskyddslagen (1988:534)

Enligt 2§ ska djur behandlas väl och skyddas mot onödigt lidande och sjukdom.

Enligt 3§ ska djur ges tillräckligt med foder och vatten och tillräcklig tillsyn. Fodret och vattnet ska vara av en god kvalitet och anpassat till det djurslag som utfodras.

Stall och andra förvaringsutrymmen för djur samt hägn ska ge djuren tillräckligt utrymme och skydd. Stall och andra förvaringsutrymmen för djur ska hållas rena.

Enligt 16 § får ... myndighet som regeringen utser pröva frågan om tillstånd, myndigheten får också återkalla ett beviljat tillstånd...

Enligt 26 får kontrollmyndigheten meddela de förelägganden och förbud som behövs för att lagen, förordningar och föreskrifter ska följas.

Djurskyddsmyndighetens föreskrifter och allmänna råd (2007:6) om hästhållning

Enligt 2 kap 3 § ska hästar hållas tillfredställande rena



Enligt 4 kap 1 § ska hästar utfodras enligt följande:

- med en individuellt anpassad och välbalanserad fodergiva,
- med daglig tillräcklig tillgång till grovfoder för att tillgodose behovet av växtfibrer och sysselsättning,
- så att deras behov av långa ättider tillgodoses, samt
- så att de inte blir över- eller underviktiga i förhållande till sitt användningsområde.

Enligt 4 kap 2 § ska foder vara av lämplig struktur och fodergivan ska garantera en välbalanserad näringstillförsel.

Enligt 4 kap 4 § ska utfodrings- och vattningssystem vara utformade, dimensionerade och placerade så att hästarna lugnt och naturligt kan inta sitt foder och vatten. *Allmänna råd till 4 kap 4 §: hästar bör ha fri tillgång till dricksvatten, för hästar som vintertid hålls i utrymmen där temperaturen sjunker under noll grader bör vattningssystemet frostskyddas.*

Enligt 5 kap 9 § får endast hästar som är lämpade för utevistelse under den kalla årstiden hållas som utegångshästar. En ytterligare förutsättning för att hålla utegångshästar är att de yttre förhållandena såsom terräng och markbeskaffenhet är lämpliga för hästarna.

Enligt 5 kap 10 § ska utegångshästar under den kalla årstiden när betestillväxt inte sker ha tillgång till ligghall eller annat stall som ger dem skydd mot väder och vind samt en torr och ren liggplats. *Allmänna råd till 5 kap 10 §: en ligghall för utegångshästar bör ha en öppen sida eller flera större öppningar för att undvika att ranghöga hästar hindrar övriga hästar från att gå in eller ut ur ligghallen.*

Bakgrund

Eva Bergström flyttade in i Ulricehamns kommun 2005. 15/2 2006 inkommen en ansökan från dottern Alexandra Bergström om tillstånd att i större omfattning hålla 22 hästar över 24 månader samt uppfödning och försäljning av 4 eller fler hästar från egen uppfödning. Efter inspektion på fastigheten beviljades ett tidsbegränsat tillstånd med 8 villkorspunkter. Miljökontoret har efter detta gjort ett flertal inspektioner och uppföljningar under åren och uppmärksammat brister, se bifogade inspektionsrapporter dnr 2006.0157, 2007.1792, 2008.1859 samt 2008.3187. Två förelägganden har tidigare beslutats. Ett gällande bristande stängsel, dnr 2007.1792, viket då åtgärdades, samt ett gällande att inkomma med uppgifter om inköpt foder, dnr 2007.1792, vilket endast delvis efterlevdes. Efter att tillståndet beviljades har miljökontoret flertalet gånger mottagit anmälningar från allmänheten, bla gällande magra och smutsiga hästar, många hästar på fastigheten, allmän oordning samt att foder och vatten saknas. Inspektörerna har haft svårt att få göra inspektioner som inte varit förannonserade. Vid senaste inspektionen var en veterinär (Lars Uhlin, Vårgårda distriktsveterinärstation) med för att göra en bedömning av verksamheten ur veterinärmedicinsk synvinkel. För att få göra denna inspektion var polis tvungen att tillkallas.

Ärendet har skriftligen kommunicerats med Alexandra och Eva Bergström. Alexandra har inkommit med synpunkter på inspektionsrapporten, 2008-11-05, i övrigt har inga synpunkter inkommit.

KBT AG

Övrig information

Efter den 1 januari 2009 kommer Länsstyrelsen att vara tillsynsmyndighet för djurskyddet, inte kommunen.

Flera förelägganden kan vara ett skäl för länsstyrelsen att besluta om djurförbud.

Delges

Alexandra Bergström
Eva Bergström

Bilagor

Veterinärintyg från inspektion 081105 av vet. Uhlin

Inspektionsrapport, dnr 2008.3187

Yttrande över inspektionsrapport, dnr 2008.3187, från Alexandra Bergström

Tillstånd enligt 16 § djurskyddslagen gällande hästhållning, dnr 2006.0157

Sammanställning av utskickat material, dnr 2008.3187

Djurskyddsmyndighetens föreskrifter och allmänna råd om hästhållning (2007:6)

Överklagandehänvisning

Delgivningskvitto