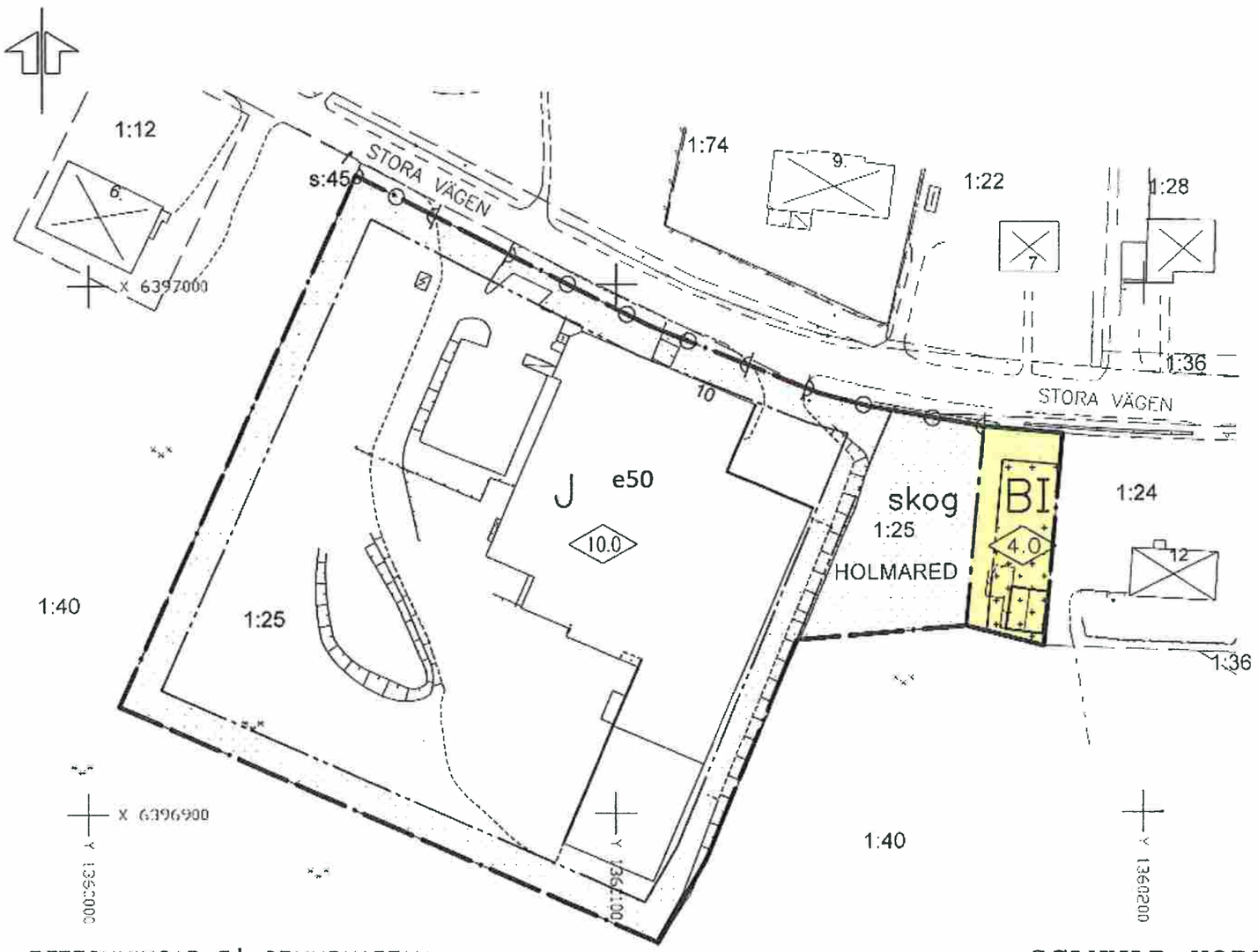

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- Väglinje
- Stödmur
- Stolpet
- Byggnads takkontur
- 175 Nivåkurva

Grundkarta upprättad av Miljö- och samhälls-byggnads mätavdelning september 2010
Koordinatsystem i plan: RT R06 5 gon V 0.-15
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Mätklass III

Kjell Eriksson
mätningsingenjör

0 50 100

SKALA 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B Bostäder
- J Industri

UTNYTTJANDEGRAD

e50 Högsta tillåtna byggnadsarea är 50 % av fastighetens area

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med garage, uthus eller dylikt

UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 10.0 Högsta byggnadshöjd
- I Antal våningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart

- Utfartsförbud

Mark o vegetation

- skog Marklov krävs för avverkning av träd med större diameter än 30 cm.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

ENKELT PLANFÖRFARANDE enl PBL 5:26 ~~28~~ 28

ANTAGANDEHANDLING

Dnr: MBN 2009.2933

DETALJPLAN FÖR ~~1:24 och 1:25~~ 28

HOLMARED 1:25 M FL

i Rånnaväg
Ulricehamns kommun
Västra Götalands län
MILJÖ OCH SAMHÄLLSBYGGNAD
Upprättad den 10 juni 2011 ~~03 feb. 2011~~ 28
~~Reviderad den 10 juni 2011~~ 28

Ingemar Brunnemyr
Verksamhetschef

Ann Stockzelius
Planingenjör

Antagen av miljö- och bygg-nämnden: ~~2011-06-21~~
Laga kraft: ~~2011-07-26~~
Bestyrkes i tjänsten

Ann Stockzelius
planingenjör

SCANNAD KOPIA 2011

Detaljplanen har ändrats.
Utnyttjandegraden har ändrats från 40% av fastighetens byggbara yta till högsta tillåtna byggnadsarea på 50% av fastighetens yta.

Antagen av kommunstyrelsen 2018-04-05
Laga Kraft 2018-05-04

Bestyrkes i tjänsten

Ann Stockzelius
Planingenjör

UPPLYSNINGAR

Till planhandlingarna hör förutom denna plankarta
–planbeskrivning
–genomförandebeskrivning
–Tillägg till planbeskrivningen

PLANKOSTNADSAVTAL FINNS UPPRÄTTAT

1. 2018-04-05 11-06-21