

Skala (A3): 1:500

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- Traktgräns, Kvartersgräns
- - - Gång- och cykelväg
- - - Väglinje
- - - Stigar
- ⊗ Fornminne
- Staket
- Slänt
- Stenmur
- Stödmur
- +222,22 Markhöjd
- ~ Nivåkurva

- ⊗ Byggnader takkontur
- ⊗ Byggnader husliv
- BOGESUND 1:164 Fastighetsbeteckning
- s:1 Ga:1 Samfällighet, gemensamhetsanläggning
- ⊗ Lövträd, barrträd

Grundkarta upprättad av Miljö och samhällsbyggnads mätavdelning juli 2019
 Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 1330
 Koordinatsystem i höjd: RH 2000
 Mätclass III
 Noggrannhet på gränser: 0,25 meter

Viktoria Oscarsson
 mätningssingenjör

UPPLYSNINGAR

- Begränsat standardförfarande
- Planavtal har upprättats
- Ingen planavgift tas ut vid lovärenden



Planområdets läge

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- + - Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

VÄG Väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

e1 0 Största byggnadsarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över havet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

+ Endast garage/förråd får uppföras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

p1 Byggnad ska placeras minst 4 meter från gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Utfart

⊗ Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §


Markreservat för allmännyttiga ändamål

u1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Strandskydd

Strandskyddet är upphävt inom planområdet, PBL 4 kap. 17 §

ANTAGANDEHANDLING

 <p>ULRICEHAMNS KOMMUN</p> <p>Detaljplan för Bogesund 1:164 m.fl.</p> <p>i Ulricehamns stad Ulricehamns kommun, Västra Götalands län</p> <p>Upprättad 2019-07-09</p> <p>Sebastian Olofsson Samhällsbyggnadschef</p>	Miljö och samhällsbyggnad	Planbeskrivning
		Genomförande beskr.
		Fastighetsförteckning
		Geoteknisk undersök.
		Dnr: KS 2017/503
	Antagande 2019-09-05	
	Laga kraft 2019-10-03	
	Plannummer 1. 2019-09-05	
	Ebba Wisborg Planarkitekt	