

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Takvinkeln får vara mellan angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- $e_1, 0,0\%$ Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över havet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

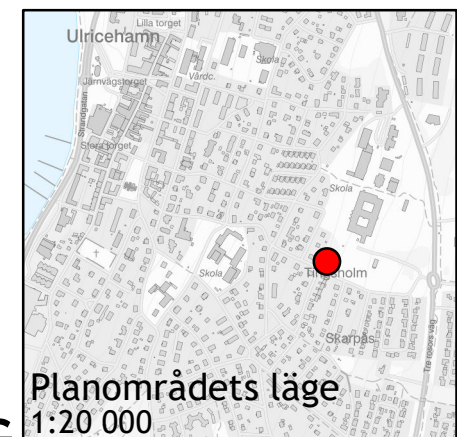
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

UPPLYSNINGAR

- Begränsat standardförfarande
- Ingen planavgift tas ut vid lovärenden
- Utlåtande över geoteknisk undersökning 1988-06-10
- Marken klassas som högradonmark



ANTAGANDEHANDLING



Detaljplan för Tingslyckan 10, "Markuslyckedreven"

i Ulricehamn stad

Ulricehamns kommun, Västra Götalands län

Upprättad 2020-04-20

Sebastian Olofsson
Samhällsbyggnadschef

Rebecka Zettermark Avdic
Planarkitekt

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Fastighetsförteckning
Geoteknisk undersökning
Grundkarta

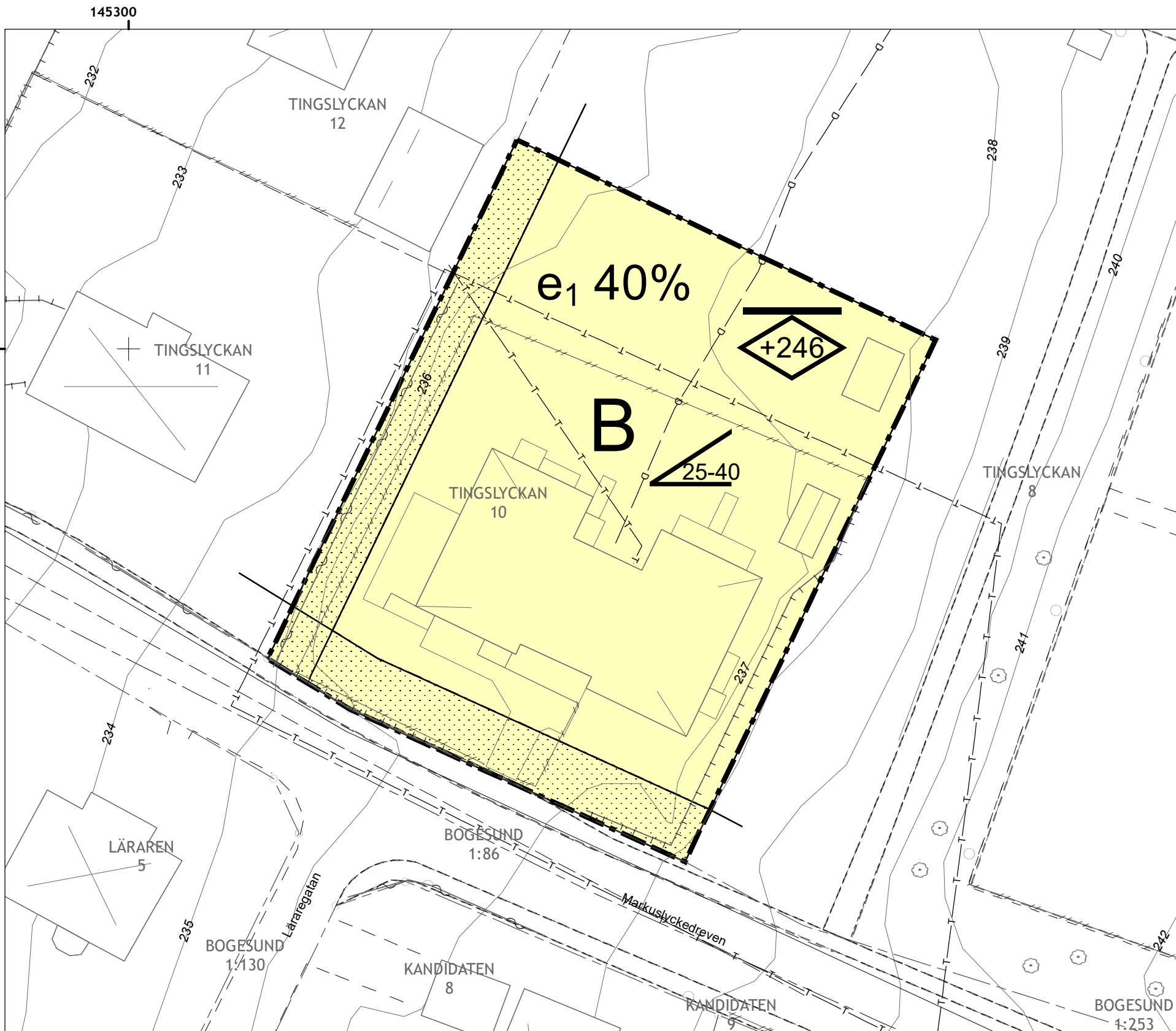
Dnr: KS 2019/602

Antagande
2020-05-18

Laga kraft
2020-06-30

Plannummer

2020-06-30



Skala (A3): 1:400



BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- | | | | |
|-----------------------------|------------------|---|----------------------|
| — Fastighetsgräns | — Staket | ⊗ Byggnader takkontur | — F — Fjällvärme |
| — Traktgräns, Kvartersgräns | — Slänt | ⊗ Byggnader husliv | — E — E: Elledning |
| - - - Gång- och cykelväg | — Stenmur | Ö 1:1 ÖN 2 Fastighetsbeteckning | — D — D: Dataledning |
| - - - Väglinje | — Stödmur | s:1 Ga:1 Samfällighet, gemensamhetsanläggning | — T — T: Teleledning |
| - - - Stigar | +222,22 Markhöjd | ⊙ × Lövträd, barrträd | — Spillvattenledning |
| ⊕ Fornminne | — Nivåkurva | | — Vattenledning |
| | | | — Dagvattenledning |

Grundkarta upprättad av Miljö och samhällsbyggnads
mätavdelning april 2020
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 1330
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Mätclass III
Noggranhet på gränser: 0,025 meter

Viktoria Oscarsson
mättekniker