



Tid och plats	onsdag den 2 september 2020 kl. 13:00-16:00, Skotteksgården, Ulricehamn		
Paragrafer	124-141		
Beslutande ledamöter	Börje Eckerlid	C	ordförande
	Kenneth Johansson	M	vice ordförande
	Bengt Klasson	S	
	Johan Helmrot	NU	
	Daniel Claesson	S	
	Peter Nilsson	SD	
	Ann Stockzelius	C	
Tjänstgörande ersättare	Roland Eriksson	L	ersätter Daniel Claesson S §§ 124-127
Ersättare	Ingvar Ideström	M	
	Pernilla Udnaes	MP	
	Bengt Bogren	SD	
	Elin Andersson	C	
	Therese Westman	NU	
	Roland Eriksson	L	§§ 128-141
Justerare	Johan Helmrot	NU	
Justeringsdag	Måndag 7 september		
Övriga	Gunilla Kock-Hansson		enhetschef byggenheten
	Joanna Miklos-Svan		enhetschef miljöenheten
	Lars Stokka		stadsarkitekt
	Linda Larsson Järleklint		nämndsekreterare
Allmänheten	Öppet sammanträde §§ 124-127		

Tillkännagivande av justerat protokoll

Nämnd Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum 2020-09-02
Paragrafer 124-141
Datum då anslaget publiceras 2020-09-07
Förvaringsplats för protokollet Stadshuset

Underskrift





Underskrifter

Sekreterare

Linda Larsson Järleklint

Ordförande

Börje Eckerlid

Justerare

Johan Helmrot

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



Innehållsförteckning

§	124 Förvaltningens information	4
§	125 Redovisning av kännedomsärenden	5
§	126 Redovisning av delegationer i byggärenden.....	6
§	127 Redovisning av delegationer i miljöärenden	7
§	128 Nöre 4:4, strandskydd - dispens för förrådscontainer.....	8
§	129 Rånnaväg 12:2, strandskydd – dispens för gästhus/förråd och växthus	9
§	130 Fästered S:15, strandskydd – dispens för två bryggor	10
§	131 Kölingareds-Stensered, 1:6, strandskydd – dispens för nybyggnation av garage.....	11
§	132 Timmele 20:53, återkallelse av försäljningstillstånd för tobak.....	12
§	133 Vitsippan 7, tillbyggnad av enbostadshus	13
§	134 Vegby 4:84, ombyggnad av garage	14
§	135 Bogesund 1:86, ny anläggning – solceller på brygga	15
§	136 Bogesund 1:170, förhandsbesked för enbostadshus	16
§	137 Fästered 1:19, byggsanktionsavgift för olovlig byggåtgärd	17
§	138 Delegation till ordförande, förhandsbesked nybyggnad enbostadshus, Gällstads-Boarp 4:2.	18
§	139 Delegation till ordförande, förhandsbesked nybyggnad enbostadshus, Snugge 1:5.....	19
§	140 Delegation till ordförande, förhandsbesked nybyggnad enbostadshus, Rånnaväg 6:7.....	20
§	141 Delegation till ordförande, ny anläggning för skidtävlingar, Sanatoriekogen 1:3.....	21

Ordförande sign 	Justerande sign 		Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



S 124 Förvaltningens information

Förvaltningens information

Miljö- och byggnämndens beslut
Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Joanna Miklos-Svan, enhetschef miljöenheten, beskriver personalsituationen som just nu är ansträngd. Flera personer är frånvarande p.g.a. sjukskrivningar och ändringar inom enheten har genomförts för att hantera situationen på bästa sätt. Enheten har haft två sommarjobbare som varit duktiga och uppskattade. En miljöinspektör har blivit erbjuden fastanställning men tackat nej p.g.a. flytt i samband med högre studier. Under sommaren har ett projekt om sprängämnesprekursorer genomförts tillsammans med Borås stad. Trängseltillsyn p.g.a. Covid-19 har genomförts under sommaren. Upplevelsen är att det har fungerat bra och att enheten ligger långt fram med detta arbete. De årliga tillsynsavgifterna har ännu inte debiterats. Mycket av tillsynen är genomförd alternativt planeras genomföras under hösten. Viss tillsyn av miljöskydd ligger något efter. Information om utredning av taxor för serveringstillstånd och utredning av provsmakningsmängder.

Gunilla Kock-Hansson, enhetschef byggenheten, informerar om att enheten förbättrar resultaten i NKI (nöjd kundindex). Annan information från enheten är bl.a. att arbete med sanktionsavgifter kommer att återupptas, diskussioner kring altanhöjder och hur reglerna kan förtydligas, justeringar kring attefallsbyggnader efter dom i mark- och miljööverdomstolen, kommande Bygga Bo-bilaga i UT och att det kommit nya krav gällande kontrollplaner. Dessutom har det anställts en erfaren byggnadsinspektör som påbörjar anställningen under oktober månad.

Som utbildning presenteras bygglovsprocessens olika delar och vilka krav som måste ställas i de olika delarna.

Ordförande sign 	Justerande sign 		Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



§ 125 Redovisning av kännedomsärenden

Redovisning av kännedomsärenden

Miljö- och byggnämndens beslut
Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning
Vid sammanträdet lämnas redovisning av de kännedomsärenden som kommit från andra myndigheter.

Beslutsunderlag
Sammanfattning av kännedomsärenden.

Ordförande sign 	Justerande sign 		Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



§ 126 Redovisning av delegationer i byggärenden

Redovisning av delegationer i byggärenden

Miljö- och byggnämndens beslut
Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning
Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på byggenheten sedan förra nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag
Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign 	Justerande sign 		Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



§ 127 Redovisning av delegationer i miljöärenden

Redovisning av delegationer i miljöärenden

Miljö- och byggnämndens beslut
Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning
Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på miljöenheten sedan förra nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag
Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign 	Justerande sign 		Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------