



Tid och plats onsdag den 9 december 2020 kl. 13:00-16:00, Teams eller kommunfullmäktigesalen

Paragrafer §§ 176–200

Beslutande ledamöter	Börje Eckerlid	C	ordförande
	Kenneth Johansson	M	vice ordförande
	Bengt Klasson	S	
	Johan Helmrot	NU	
	Daniel Claesson	S	
	Peter Nilsson	SD	
	Ann Stockzelius	C	

Tjänstgörande ersättare

Ersättare	Ingvar Ideström	M
	Pernilla Udnaes	MP
	Roland Eriksson	L

Justerare	Bengt Klasson	S
------------------	---------------	---

Justeringsdag Fredag 11 december

Övriga	Gunilla Kock-Hansson	enhetschef byggenheten	
	Joanna Miklos-Svan	enhetschef miljöenheten	§§ 183–200
	Lars Stokka	stadsarkitekt	§§ 176–191
	Linda Larsson Järleklint	alkoholhandläggare	§§ 183–200
	Birgitta Rosell	nämndsekreterare	§§ 176–191
	Pirjo Johansson	nämndsekreterare	
	Jackie Andersson	bygglovhandläggare	§§ 176–182
	Jonas Claesson	bygglovhandläggare	§§ 176–182
Henrik Wetterholm	bygglovingenjör	§§ 176–182	

Tillkännagivande av justerat protokoll

Nämnd	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2020-12-09
Paragrafer	176-200
Datum då anslaget publiceras	2020-12-14
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset

.....
Underskrift



Underskrifter

Sekreterare _____
Pirjo Johansson

Ordförande _____
Börje Eckerlid

Justerare _____
Bengt Klasson

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



Innehållsförteckning

§ 176 Bogesund 1:86, ny anläggning – solceller på brygga.....	4
§ 177 Bäckebotomt 2, rivning av övriga byggnader	5
§ 178 Frännarp 3:4, förhandsbesked för två enbostadshus.....	6
§ 179 Hester 5:42, nybyggnad av flerbostadshus.....	7
§ 180 Kandidaten 14, ombyggnad av enbostadshus.....	8
§ 181 Hester 5:42, nybyggnad av mur, delegation till ordförande.....	9
§ 182 Stockrosen 1, nybyggnad av flerbostadshus, delegation till ordförande	10
§ 183 Enhetschef informerar	11
§ 184 Redovisning av kännedomsärenden	12
§ 185 Redovisning av delegationer i byggärenden.....	13
§ 186 Redovisning av delegationer i miljöärenden	14
§ 187 Antagande av verksamhetsplan för byggenheten	15
§ 188 Antagande av verksamhetsplan för miljöenheten.....	16
§ 189 Antagande av tillsynsplan för miljöenheten	17
§ 190 Samverkansavtal.....	18
§ 191 Fiskebacken 6, serveringstillstånd, stadigvarande.....	19
§ 192 Fiskebacken 6, serveringstillstånd, tillfälligt.....	20
§ 193 Bogesund 1:331, serveringstillstånd, varning	21
§ 194 Europa 1, serveringstillstånd, varning	22
§ 195 Kvarnlyckan 12, tobakstillstånd, ändring.....	23
§ 196 Fästered 1:70, strandskyddsdispens, nytt växthus	24
§ 197 Vings-Tomta 1:7, strandskyddsdispens, altan och tillbyggnad	25
§ 198 Bogesund 1:170, strandskyddsdispens, nytt bostadshus	26
§ 199 Bogesund 1:170, strandskyddsdispens, misstanke om miljöbrott	27
§ 200 Trafikverket, provtagningsplan	28

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 183 Enhetschef informerar

Förvaltningens information

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Joanna Miklos-Svan, enhetschef miljöenheten, informerar om att kommunfullmäktige har antagit nya taxor och efterhandsdebitering enligt SKR:s modell. Detta innebär att nya klassningsbeslut behöver arbetas fram. Miljöenhetens budget för 2021 är klar. Information om hälsoskyddsarbete med ventilationsprojekt som startade 2016. Detta är i stort sett klart men det återstår två skolor som har projekterats för genomförande under 2021. Fastighetsenheten har informerat om att de arbetar med skadedjursbekämpning i en del fastigheter. Detta påverkar verksamheter som miljöenheten utför tillsyn på. Rekryteringsarbete för en ny miljöinspektör, avloppshandläggning, är i full gång. Enhetschefen för miljöenheten vill att nämnden till nästa gång kommer med två förslag var om vad som önskas att få utbildning inom under 2021.

Gunilla Kock-Hansson, enhetschef byggenheten, informerar om att arbetet med budgeten snart är klar och att det finns en del utmaningar att arbeta med. Byggenheten har idag ett underskott som till stor del beror på att enhetschefen inte var medräknad i budgeten för 2020. Tillsynsplanen är på gång och ska skickas upp till sektorchef inom kort för att sedan godkännas av nämnden i februari. Ett omtag har tagits med arbetet med bygglovsprocessen som nu ska fyllas med rutiner och checklistor. Utvecklingsledaren Mikael Strömberg bistår med sina kunskaper och ser till att arbetet går framåt.

Jackie Andersson, bygglovhandläggare, Jonas Claesson, bygglovhandläggare och Henrik Wetterholm, bygglovingenjör, informerar om ärenden som ska beslutas idag.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 184 Redovisning av kännedomsärenden

Redovisning av kännedomsärenden

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de kännedomsärenden som kommit från andra myndigheter.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av kännedomsärenden.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 185 Redovisning av delegationer i byggärenden

Redovisning av delegationer i byggärenden

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på byggenheten sedan förra nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 186 Redovisning av delegationer i miljöändren

Redovisning av delegationer i miljöändren

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på miljöenheten sedan förra nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 187 Antagande av verksamhetsplan för byggenheten

Antagande av verksamhetsplan för byggenheten

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta byggenhetens verksamhetsplan för 2021.

Sammanfattning

Verksamhetsplanerna är ett instrument för att kunna styra, följa upp och mäta verksamheten inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde. I verksamhetsplanen beskrivs prioriterade aktiviteter som nämnden vill genomföra för att nå sina mål.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan för byggenheten.

Beslutet lämnas till

Kommunstyrelsen

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 188 Antagande av verksamhetsplan för miljöenheten

Antagande av verksamhetsplan för miljöenheten

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta miljöenhetens verksamhetsplan för 2021.

Sammanfattning

Verksamhetsplanerna är ett instrument för att kunna styra, följa upp och mäta verksamheten inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde. I verksamhetsplanen beskrivs prioriterade aktiviteter som nämnden vill genomföra för att nå sina mål.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan för miljöenheten.

Beslutet lämnas till

Kommunstyrelsen

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 189 Antagande av tillsynsplan för miljöenheten

Antagande av verksamhetsplan för byggenheten

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta miljöenhetens tillsynsplan för 2021.

Sammanfattning

Enligt miljöförordningen (2011:13) § 6 ska det hos en operativ tillsynsmyndighet finnas en utredning om tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarområde enligt miljöbalken. Utredningen ska ses över vid behov och minst en gång varje år. Enligt 8 § miljöförordningen ska en operativ tillsynsmyndighet varje verksamhetsår upprätta en samlad tillsyns- och kontrollplan som omfattar myndighetens ansvarområde enligt miljöbalken. Planen ska grundas på behovsutredningen. Behovsutredningen och kontroll- och tillsynsplaner ska i frågan om en kommunal nämnds tillsyn beslutas av nämnden enligt 11 § miljöförordningen. Målsättningen med planen är att samordna handläggningen och tillsynen om det är ändamålsenligt och möjligt.

Beslutsunderlag

Tillsynsplan.

Beslutet lämnas till

Kommunstyrelsen

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 190 Samverkansavtal

Samverkansavtal för miljöenheten

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna samverkansavtalet.

Sammanfattning

Miljöförvaltningarna i Sjuhäradsområdet önskar ha ett kommunalt samverkansavtal enligt 9 kap 37 § kommunallagen och därför har ett förslag till ett sådant tagits fram. Bedömning har gjorts att det är kommunfullmäktige som är behörig part att godkänna avtalet.

Beslutsunderlag

Samverkansavtal.

Beslutet lämnas till

Kommunstyrelsen för vidare beredning till kommunfullmäktige.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------