



**Tid och plats** onsdag 3 mars 2021 kl. 13:00 - 16:00, Teams

**Paragrafer** §§ 29 - 46

<b>Beslutande ledamöter</b>	Börje Eckerlid	C	ordförande, inte närvarande under § 44
	Kenneth Johansson	M	vice ordförande, ordförande under § 44
	Bengt Klasson	S	
	Ann Stockzelius	C	
	Johan Helmrot	NU	
	Daniel Claesson	S	
	Peter Nilsson	SD	

**Tjänstgörande ersättare**

<b>Ersättare</b>	Ingvar Ideström	M
	Pernilla Udnaes	MP
	Jenny Kvist	S
	Bengt Bogren	SD
	Elin Andersson	C
	Roland Eriksson	L

<b>Justerare</b>	Kenneth Johansson	M	§§ 29 - 43 och §§ 45 - 46
	Bengt Klasson	S	§ 44

**Justeringsdag** Tisdag den 9 mars

<b>Övriga</b>	Gunilla Kock-Hansson	enhetschef byggenheten	
	Joanna Miklos-Svan	enhetschef miljöenheten	
	Tommy Lind	GIS-ingenjör	§ 30
	Linda Larsson Järleklint	nämndsekreterare	
	Pirjo Johansson	nämndsekreterare	
	Sofia Wahllöf	bygglovsingenjör	§ 39
	Jonas Claesson	bygglovshandläggare	§ 43
	Malin Lindgren	bygglovsingenjör	§ 45
	Jackie Andersson	bygglovshandläggare	§ 46

**Tillkännagivande av justerat protokoll**

Nämnd	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2021-03-03
Paragrafer	29 - 46
Datum då anslaget publiceras	2021-03-10
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset

.....  
Underskrift



## Underskrifter

Sekreterare \_\_\_\_\_  
Pirjo Johansson

Ordförande \_\_\_\_\_  
Börje Eckerlid

Justerare samt  
ordförande § 44 \_\_\_\_\_  
Kenneth Johansson

Justerare § 44 \_\_\_\_\_  
Bengt Klasson

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## Innehållsförteckning

§ 29 Val av justeringsman .....	4
§ 30 Förvaltningens information .....	5
§ 31 Redovisning av kännedomsärenden .....	6
§ 32 Redovisning av delegationer i byggärenden.....	7
§ 33 Redovisning av delegationer i miljöärenden .....	8
§ 34 Verksamhetsuppföljning, tertial 3, byggenheten och miljöenheten .....	9
§ 35 Avskrivning av kontrollskuld .....	10
§ 36 Vist 10:25, försäljningstillstånd tobak.....	11
§ 37 Bogesund 1:98, sanktionsavgift livsmedel .....	12
§ 38 Lundby 5:11, försiktighetsmått rörande täktverksamhet .....	13
§ 39 Visala 2:6, förhandsbesked för enbostadshus.....	15
§ 40 Vist 10:1, förhandsbesked för enbostadshus .....	16
§ 41 Kölabby 22:11, förlängning av tidsbegränsat bygglov.....	17
§ 42 Bronäs 3, rivningslov av enbostadshus .....	18
§ 43 Osdal 6, ändrad användning .....	19
§ 44 Rävike 1:2, ny eldstad .....	20
§ 45 Gällstads-Boarp 4:2, delegation till ordförande .....	21
§ 46 Stålet 2, delegation till ordförande .....	22

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## § 29 Val av justeringsman

### Val av justeringsman

#### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden utser Kenneth Johansson, M, till justeringsman för mötet. Miljö- och byggnämnden utser Bengt Klasson, S, som justeringsman under § 44 då Kenneth Johansson träder in som mötesordförande.

#### Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden utser en justeringsman för varje möte. I tur att justera är Kenneth Johansson, M. Kenneth Johansson föreslår Bengt Klasson, S, som justerare under § 44.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## § 30 Förvaltningens information

# Förvaltningens information

### Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

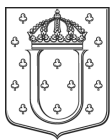
### Sammanfattning

**Joanna Miklos-Svan, enhetschef miljöenheten**, informerar om ett fall av legionella i kommunen. Undersökningar är gjorda och den fastighet man först trodde var orsaken har friskrivits och i dagsläget vet man inte varifrån bakterierna kommer. Information om att livsmedelsfunktionen håller på med tre olika klagomålsärenden med bl.a. föreläggande om åtgärder, förbud och arbete med innehållsförteckningar på importerade produkter. En annons om sommarjobbare, miljöinspektör, ligger ute och det finns många sökande. Tillsynen har kommit igång bra för året och även livsmedelstillsynen har kommit igång med digital tillsyn.

**Gunilla Kock-Hansson, enhetschef byggenheten**, informerar om att det för tillfället är hög ärendeingång och administrationen behöver förstärkas på grund av Birgitta Rosells pensionsavgång i vår, sjukskrivningar och att Nora avslutar sin visstidsanställning. Byggenheten behöver ta in en sommarjobbande administratör för att stötta grundbemanningen under sommaren, annons kommer läggas ut inom kort. Det pågår diskussioner om hur processen ska vara utformad när någon vill ha en uteservering i centrala Ulricehamn. Tillsynsarbetet har kommit igång bra och kommer få förstärkning av ytterligare en befintlig handläggare. NöjdKundIndex är högre för både företag och övriga än sedan mätningarna påbörjades, men arbetet fortsätter.

**Tommy Lind, GIS-ingenjör på planenheten**, berättar om kartan på externa webben. Han visar lager på kartan och vad som finns möjligt att leta efter. Även i denna publicering måste kommunen ta hänsyn till GDPR. Alla tätorter i Ulricehamns kommun har drönarfotats. Dessa kommer att uppdateras men intervallen är inte fastställd. Om det finns frågor eller förslag på utveckling kan dessa mejlas till: [gis@ulricehamn.se](mailto:gis@ulricehamn.se)

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## § 31 Redovisning av kännedomsärenden

# Redovisning av kännedomsärenden

### Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

### Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de kännedomsärenden som kommit från andra myndigheter.

### Beslutsunderlag

Sammanfattning av kännedomsärenden.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## § 32 Redovisning av delegationer i byggärenden

### Redovisning av delegationer i byggärenden

#### Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

#### Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på byggenheten sedan förra nämndsammanträdet.

#### Beslutsunderlag

Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## § 33 Redovisning av delegationer i miljöärenden

# Redovisning av delegationer i miljöärenden

### Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

### Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på miljöenheten sedan förra nämndsammanträdet.

### Beslutsunderlag

Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------





## § 34 Verksamhetsuppföljning, tertial 3, byggenheten och miljöenheten

# Verksamhetsuppföljning, tertial 3, byggenheten och miljöenheten

### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga informationen om verksamhetsuppföljningen till handlingarna.

### Sammanfattning

Enhetschefer redovisar utfallet av den uppföljning som gjorts inom verksamheterna för det gångna året. Under tertial 3 redovisas hela året.

### Beslutsunderlag

Verksamhetsuppföljning byggenheten.  
Verksamhetsuppföljning miljöenheten.

### Beslutet lämnas till

Kommunstyrelsen

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



## § 35 Avskrivning av kontrollskuld

### Avskrivning av kontrollskuld

#### Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avskriva den kontrollskuld på cirka 95 timmar inom livsmedelskontrollen som har uppstått under år 2020.

#### Sammanfattning

Under året 2020 har en kontrollskuld skapats inom livsmedelskontrollen till följd av att kontrollen inom vissa områden inte har varit möjlig att utföra. Detta beror på att det har stridit mot de råd och rekommendationer som har utfärdats med anledning av Covid-19 och som en del i att minska smittspridningen. Inför 2021 har kontrollen ställt om till att delvis utgöras av skrivbordskontroller varvid sannolikheten att ytterligare kontrollskulder uppstår bedöms som mycket små.

#### Motivering till beslut

I Ulricehamns kommun har livsmedelsföretag och livsmedel kontrollerats regelbundet av miljö- och byggnämnden under lång tid. Kontrollen är riskbaserad, det vill säga att den utförs tillräckligt ofta och med rätt fokus. Det innebär att olika typer av livsmedelsföretag och livsmedel kontrolleras olika ofta.

Miljö- och byggnämnden bedömer därmed inte att en avskrivning av kontrollskulden som har uppstått under år 2020 medför någon risk för konsumenters hälsa eller intressen gällande livsmedel. Miljö- och byggnämnden ser det även som en lämplig åtgärd för att säkerställa en rimlig arbetsbelastning och en god arbetsmiljö för nämndens livsmedelsinspektörer.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------