



Tid och plats onsdag 1 juni 2022 kl. 13:00 – 16:00 Åsunden Stadshuset

Paragrafer §§ 87 - 106

Beslutande ledamöter	Börje Eckerlid	C
	Kenneth Johansson	M
	Bengt Klasson	S
	Ann Stockzelius	C
	Johan Helmrot	NU
	Peter Nilsson	SD
	Daniel Claesson	S

Ersättare	Ingvar Ideström	M
	Pernilla Udnaes	MP
	Bengt Bogren	SD
	Roland Eriksson	L

Justerare	Bengt Klasson	S
------------------	---------------	---

Justeringsdag Tisdag 7 juni

Övriga	Gunilla Kock-Hansson	enhetschef byggenheten
	Joanna Miklos-Svan	enhetschef miljöenheten
	Linda Larsson Järleklint	nämndsekreterare
	Malin Lindgren	bygglovsingenjör § 87
	Jonas Claesson	bygglovshandläggare § 87 och § 97
	Robert Karlsson	miljöinspektör § 87
Oskar Sundbaum	miljöinspektör § 87 och § 105	

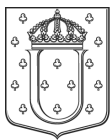
Tillkännagivande av justerat protokoll

Nämnd	Miljö- och byggnämnden
Sammanträdesdatum	2022-06-01
Paragrafer	87 - 106
Datum då anslaget publiceras	2022-06-08
Förvaringsplats för protokollet	Stadshuset

Protokollet justeras digitalt

Linda Larsson Järleklint

.....
Underskrift



Underskrifter

Sekreterare **Protokollet justeras digitalt**

Linda Larsson Järleklint

Ordförande **Protokollet justeras digitalt**

Börje Eckerlid

Justerare **Protokollet justeras digitalt**

Bengt Klasson

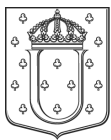
Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



Innehållsförteckning

§ 87 Förvaltningens information	4
§ 88 Redovisning av kännedomsärenden	5
§ 89 Redovisning av delegationer i byggärenden.....	6
§ 90 Redovisning av delegationer i miljöärenden	7
§ 91 Revidering av delegater.....	8
§ 92 Verksamhetsuppföljning tertial 1, miljöenhet och byggenhet.....	9
§ 93 Vings-Sjögården 1:35, strandskyddsdispens	10
§ 94 Vings-Torp 1:22, strandskyddsdispens	11
§ 95 Skiffern 14, ny stödmur.....	12
§ 96 Ubbarp 8:16, ändring av mark.....	13
§ 97 Marbäcks-Hyared 1:8, förhandsbesked för enbostadshus	14
§ 98 Söre 1:1, förhandsbesked för enbostadshus och garage	15
§ 99 Nöre 9:1, förhandsbesked för fritidshus	16
§ 100 Aklejan 12, tillbyggnad av enbostadshus	17
§ 101 Töve 4:10, nybyggnad av enbostadshus.....	18
§ 102 Lena 7:32, nybyggnad av garage.....	19
§ 103 Snödroppen 1, fasadändring av enbostadshus	20
§ 104 Kättebo 1:23, byggsanktionsavgift.....	21
§ 105 Hällunda 2:3 och 3:1, förlängd igångsättningstid.....	22
§ 106 Säm 4:4, delegation till ordförande	23

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 87 Förvaltningens information

Förvaltningens information

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Joanna Miklos-Svan, enhetschef miljöenheten, informerar om att ett långdraget livsmedelsärende kommit något närmare en lösning samt ett annat ärende om otillåten handel med kosttillskott utreds. Det kommer sannolikt en ny lag om tobaksfria nikotinprodukter inom kort vilket leder till att delegationsordningen revideras. Den kommer att komma som en punkt på nästa sammanträde. Information om att pågående utredning av förorenad mark på fastigheten Pjukarp 4:1 beräknas bli klar i juni och förslag på åtgärder beräknas klart till mitten av september. Sommarjobbade miljöinspektör, Jesper, börjar om en vecka och kommer då att arbeta med bl.a. dagvattendammar, egenkontroll för hyresvärdar, farligt avfall hos tandläkare m.m.

Gunilla Kock-Hansson, enhetschef byggenheten, informerar om två ärenden gällande byggsanktionsavgifter som sannolikt kommer att komma upp för beslut på nästa nämndsammanträde. Byggenheten har just nu flera pensionsavgångar och nyanställning av personal. Det har anställts bygglovshandläggare och bygglovsinspektörer. Ytterligare en bygglovshandläggare kommer att anställas. En av de nyanställda kommer att arbeta med tillsyn då detta är ett prioriterat område. En administratör har sagt upp sig och slutar i sommar. Annons för denna tjänst är på väg ut. Gunilla själv har sagt upp sig och kommer att jobba juli ut. Ansökan om ny chef för byggenheten kommer att annonseras så snart som möjligt. (Vad gäller anställning av ny sektorchef är detta inte klart vid dagens sammanträde.)

Ärendeströmningen har minskat något men är fortfarande hög och det finns en del som är på gång in bl.a. två större kommunala projekt. Utgående faktureringar ligger en hel del över budget.

Malin Lindgren, bygglovsingenjör, föredrar ärende Vist 10:58.

Jonas Claesson, bygglovshandläggare, föredrar ärende Marbäcks-Hyared 1:8.

Robert Karlsson, miljöinspektör, informerar om ärende gällande avlopp i samband med bygglovsansökan.

Oskar Sundbaum, miljöinspektör, informerar om ärende Hällunda 2:3 och 3:1.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 88 Redovisning av kännedomsärenden

Redovisning av kännedomsärenden

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de kännedomsärenden som kommit från andra myndigheter.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av kännedomsärenden.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 89 Redovisning av delegationer i byggärenden

Redovisning av delegationer i byggärenden

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på byggenheten sedan förra nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 90 Redovisning av delegationer i miljöärenden

Redovisning av delegationer i miljöärenden

Miljö- och byggnämndens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Sammanfattning

Vid sammanträdet lämnas redovisning av de delegationsbeslut som tagits på miljöenheten sedan förra nämndsammanträdet.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av delegationsbeslut.

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 91 Revidering av delegater

Revidering av delegater

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna uppdaterad lista med delegater.

Beslutsunderlag

Reviderad lista delegater

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------



§ 92 Verksamhetsuppföljning tertial 1, miljöhälsa och bygghälsa

Verksamhetsuppföljning tertial 1, miljöhälsa och bygghälsa

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lägga redovisning av verksamhetsuppföljning till handlingarna.

Ärende

Enligt 6 kap 6 § kommunallag (2017:725) ska nämnden inom sitt område se till att verksamheten drivs enligt bestämmelser i lag och annan författning. Enhetschefer på miljöhälsa och bygghälsa redovisar utfallet av den uppföljning som gjorts för tertial 1. avser att prioritera och rikta tillsynen.

Beslutsunderlag

Verksamhetsuppföljning bygghälsa
Verksamhetsuppföljning miljöhälsa

Lämnas till

Kommunstyrelsen

Ordförande sign	Justerande sign		Utdragsbestyrkande
-----------------	-----------------	--	--------------------