

Checklista - Undersökning av betydande miljöpåverkan

Upprättad: 2023-04-17

Checklistan utgör en bedömningsgrund för ställningstagande om huruvida planen kan medföra betydande miljöpåverkan. Bedömning av påverkan omfattar miljöeffekter både inom och utanför planområdet, direkta och indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt enligt 6 kap. 2 § miljöbalken (MB). Checklistan ska också användas till att identifiera frågor som bör utredas vidare i planarbetet, även om planens genomförande inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan. Då bedömningarna görs i ett tidigt skede i planarbetet kan de under planarbetets gång komma att ändras, i och med att ny kunskap kan tillkomma samt att inriktningen på planförslaget kan komma att ändras, vilket innebär att bedömningarna ska ses som preliminära.

Checklista för detaljplan:	Tvingen 13-15 och Bogesund 1:86
-----------------------------------	--

Hur påverkar/påverkas planens utformning och innehåll följande:

Riksintresse	Positiv	Ingen	Negativ
Naturvård		x	
Kulturmiljövård		x	
Friluftsliv MB 4:2		x	
Rörligt friluftsliv MB 3:6		x	
Försvarmakten		x	
Energi		x	
Värdefulla ämnen och material		x	
Övriga		x	
Kommentar: Planområdet ligger inom riksintresset för kulturmiljövård. Detaljplanen kommer att bevara och utveckla kulturmiljön inom området.			

Naturvärden	Positiv	Ingen	Negativ
Natura 2000		x	
Naturresevat		x	
Strandskydd		x	
Biotopskyddsområde		x	
Generellt biotopskydd (allé, stenmur, stenröse, dike, småvatten)		x	
Nyckelbiotop		x	
Naturvårdsavtal		x	
Naturminne		x	
Art som omfattas av artskyddsförordningen		x	
Kommentar: Ingen påverkan			

Vatten	Positiv	Ingen	Negativ
Miljö kvalitetsnorm - Grundvattenförekomst, EU:s vattendirektiv		x	
Miljö kvalitetsnorm - Ytvatten EU:s vattendirektiv, kustvatten, sjöar, vattendrag		x	
Vattenskyddsområde		x	
Vattenverksamhet (anmälan eller tillståndspliktig)		x	
Dagvatten		x	
Klimatanpassning (översvämningsrisk, skyfall, lågpunkter)		x	
Övriga		x	
Kommentar: Ingen påverkan			

Luft	Positiv	Ingen	Negativ
Miljö kvalitetsnorm		x	
Utsläpp		x	
Lukt		x	
Kommentar: Ingen påverkan			

Mark	Positiv	Ingen	Negativ
Förorenad mark		x	
Radon	x		
Skred/ras/erosion		x	
Kommentar: Planområdet ligger inom högriskområde för Radon. Detaljplanen kommer att säkerställa att ny bebyggelse uppförs radon säkrat.			

Säkerhet	Positiv	Ingen	Negativ
Buller/vibrationer		x	
Trafiksäkerhet		x	
Farligt gods		x	
Explosion(Seveso anl.)		x	
Kommentar: Ingen påverkan			

Människa och hälsa	Positiv	Ingen	Negativ
Tyst ostörd miljö		x	
Oro/trygghet		x	
Ljus		x	
Grönska/växtlighet		x	
Elektromagnetiska fält		x	
Kommersiell och offentlig service		x	
Arbetsstillfällen		x	
Jämställdhet		x	
Tillgänglighet		x	
Barnperspektiv		x	
Kommentar: Ingen påverkan			

Fritid/rekreation	Positiv	Ingen	Negativ
Friluftsliv/rekreatjonsområde		x	
Fiske- och jaktmarker		x	
Vandringsled/vattenled		x	
Övrigt		x	
Kommentar: Ingen påverkan			

Kulturmiljö	Positiv	Ingen	Negativ
Fornminne		x	
Byggnadsminne		x	
Kulturmiljövårdsprogram		x	
Övrigt		x	
Kommentar: Detaljplanen kommer att säkerställa och förstärka kulturmiljön inom planområdet.			

Sker exploatering i enlighet med befintliga planer, program, riktlinjer?	Ja	Nej	Kommentar
Detaljplan (befintlig användning- ny användning)	x		Användningen B-Bostad kommer inte att tas bort för framtida användning.
Översiktsplan	x		Följer riktlinjerna för tätt och blandat
Grönplan	x		Detaljplanen följer grönstråken
Övrigt	x		

Undersökningar, analyser	Ja	Nej	Önskvärt	Motivering
Behöver en naturvärdesinventering utföras? (Översiktlig/detaljerad)		x		Finns inga naturvärden inom området.
Behöver en ekosystemtjänstanalys utföras? (Översiktlig/detaljerad)		x		Finns inga ekosystemtjänster inom området.
Behöver en geoteknisk undersökning utföras?		x		Området är sedan tidigare bebyggt.
Behöver en vatten-/dagvatten-/avloppsutredning utföras?		x		
Behöver en landskapsanalys utföras?		x		
Behöver en miljöinventering av förorenade områden (MIFO) utföras, eller en miljöteknisk undersökning?		x		Finns inga kända föroreningar inom planområdet.
Behöver skyddsåtgärder eller ekologisk kompensation utredas?		x		Detaljplanen kommer inte att påverka några bevarandevärden.
Behöver en samhällsekonomisk kostnadsnettoanalys genomföras?		x		Bedöms inte vara nödvändigt.
Behöver en bullerutredning utföras?		x		Trafikalstringen kommer inte att öka, jämfört med idag.
Övriga undersökningar, analyser		x		Planarbetet har konstaterat att inga vidare undersökningar behövs.

Klimat	Ja	Nej	Motivering
Kan planen genomföras så att den bidrar till att klimatpåverkan minskas		x	Planen antas ha en väldigt liten effekt på klimatet
Behöver anpassningar till klimatförändringar utföras i samband med planens genomförande?		x	

Ekosystemtjänster (schematisk analys)	Skydda	Stärka	Skapa	Skippa	Berörs ej	Kommentar
Bedömning av/påverkan på skogens ekosystemtjänster					x	
Bedömning av/påverkan på sjöar/vattendrag och grundvattnets ekosystemtjänster					x	
Bedömning av/påverkan på stadsmiljöers ekosystemtjänster					x	
Bedömning av/påverkan på jordbrukets ekosystemtjänster					x	
Kommentar, samladbedömning.	Planen har väldigt liten påverkan på ekosystemtjänster.					

Utvärdering	Ja	Nej	Motivering
Kan planen upplevas som kontroversiell?		x	
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen?		x	