

Checklista - Undersökning av betydande miljöpåverkan

Checklistan utgör en bedömningsgrund för ställningstagande om huruvida planen kan medföra betydande miljöpåverkan. Bedömning av påverkan omfattar miljöeffekter både inom och utanför planområdet, direkta och indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt enligt 6 kap. 2 § miljöbalken (MB). Checklistan ska också användas till att identifiera frågor som bör utredas vidare i planarbetet, även om planens genomförande inte bedöms innebära betydande miljöpåverkan. Då bedömningarna görs i ett tidigt skede i planarbetet kan de under planarbetets gång komma att ändras, i och med att ny kunskap kan tillkomma samt att inriktningen på planförslaget kan komma att ändras, vilket innebär att bedömningarna ska ses som preliminära.

Checklista för detaljplan:	Kölaby 22:11, förskola Trädet
-----------------------------------	--------------------------------------

Hur påverkar/påverkas planens utformning och innehåll följande:

Riksintresse	Positiv	Ingen	Negativ
Naturvård		X	
Kulturmiljövård		X	
Friluftsliv MB 4:2		-	
Rörligt friluftsliv MB 3:6		X	
Försvarmakten		X	
Energi		-	
Värdefulla ämnen och material		-	
Övriga		-	
Kommentar: Marken är till största del ianspråktagen sedan innan detaljplanen och bedöms därmed inte ha någon påverkan på de riksintressen som finns.			

Naturvärden	Positiv	Ingen	Negativ
Natura 2000		X	
Naturresevat		X	
Strandskydd		X	
Biotopskyddsområde		X	
Generellt biotopskydd (allé, stenmur, stenröse, dike, småvatten)		X	
Nyckelbiotop		X	
Naturvårdsavtal		X	
Naturminne		X	
Art som omfattas av artskyddsförordningen		X	
Kommentar: Inom planområdet finns en stenmur och två alléer som omfattas av biotopskydd där diket även är potentiell boplats för groda. Ingen av dessa biotoper bedöms påverkas negativt av detaljplanens genomförande.			

Vatten	Positiv	Ingen	Negativ
Miljö kvalitetsnorm - Grundvattenförekomst, EU:s vattendirektiv		X	
Miljö kvalitetsnorm - Ytvatten EU:s vattendirektiv, kustvatten, sjöar, vattendrag		X	
Vattenskyddsområde		X	
Vattenverksamhet (anmälan eller tillståndspliktig)		X	
Dagvatten	X		
Klimatanpassning (översvämningsrisk, skyfall, lågpunkter)	X		
Övriga		X	
Kommentar: Ingen eller positiv påverkan. Detaljplanen förespråkar en fördröjning och rening av dagvattnet vilket därmed bidrar till en förbättrad möjlighet för vattenförekomsten Åtran att uppnå uppsatta miljö kvalitetsnormer för vatten.			

Luft	Positiv	Ingen	Negativ
Miljö kvalitetsnorm		X	
Utsläpp		X	
Lukt		X	
Kommentar: Ingen påverkan			

Mark	Positiv	Ingen	Negativ
Förorenad mark		X	
Radon		X	
Skred/ras/erosion		X	
Kommentar: Ingen påverkan			

Säkerhet	Positiv	Ingen	Negativ
Buller/vibrationer	X		
Trafiksäkerhet	X		
Farligt gods	X		
Explosion (Seveso anl.)		X	
Kommentar: Detaljplanen medför positiv påverkan på planlagdmark för förskola. Planlagdmark för förskola förflyttas bort från skyddsavståndet om 40 meter från väg 46.			

Människa och hälsa	Positiv	Ingen	Negativ
Tyst ostörd miljö		X	
Oro/trygghet	X		
Ljus		X	
Grönska/växtlighet		X	
Elektromagnetiska fält		X	
Kommersiell och offentlig service	X		
Arbetsstillfällen	X		
Jämställdhet		X	
Tillgänglighet		X	
Barnperspektiv	X		
Kommentar: Ingen eller positiv påverkan. Detaljplanen bedöms medföra fler arbetstillfällen och en bibehållen service i orten samt ger möjlighet att utveckla förskolemiljön för barnen.			

Fritid/rekreation	Positiv	Ingen	Negativ
Friluftsliv/rekreatjonsområde		X	
Fiske- och jaktmarker		X	
Vandringsled/vattenled		X	
Övrigt		X	
Kommentar: Ingen påverkan			

Kulturmiljö	Positiv	Ingen	Negativ
Fornminne		X	
Byggnadsminne		X	
Kulturmiljövårdsprogram		X	
Övrigt		X	
Kommentar: Ingen påverkan			

Sker exploatering i enlighet med befintliga planer, program, riktlinjer?	Ja	Nej	Kommentar
Detaljplan (befintlig användning-ny användning)	X		Ytan är planlagd för bostäder och förskola sedan tidigare.
Översiktsplan	X		
Fördjupad översiktsplan			Finns ej
Grönplan			Finns ej
Övrigt			Finns inga övriga planer eller riktlinjer för området.

Undersökningar, analyser	Ja	Nej	Önskvärt	Motivering
Behöver en naturvärdesinventering utföras? (Översiktlig/detaljerad)		X		Inga ytor med befintliga naturvärden planeras att exploateras. Diket skyddas från att överbyggas eller läggas igen i detaljplanen.
Behöver en ekosystemtjänstanalys utföras? (Översiktlig/detaljerad)		X		
Behöver en geoteknisk undersökning utföras?	X			Utredning har utförts.
Behöver en vatten-/dagvatten-/avloppsutredning utföras?	X			Utredning har utförts.
Behöver en landskapsanalys utföras?		X		
Behöver en miljöinventering av förorenade områden (MIFO) utföras, eller en miljöteknisk undersökning?		X		
Behöver skyddsåtgärder eller ekologisk kompensation utredas?		X		
Behöver en samhällsekonomisk kostnadsnettoanalys genomföras?		X		
Behöver en bullerutredning utföras?		X		Skyddsavstånd hålls mot trafikled.
Övriga undersökningar, analyser		X		

Klimat	Ja	Nej	Motivering
Kan planen genomföras så att den bidrar till att klimatpåverkan minskas	X		Detaljplanen möjliggör för bevarande av förskola i orten, dvs detaljplanen möjliggör mindre/ ett kortare pendlande till förskola och arbetsplats.
Behöver anpassningar till klimatförändringar utföras i samband med planens genomförande?		X	

Ekosystemtjänster (schematisk analys)	Skydda	Stärka	Skapa	Skippa	Berörs ej	Kommentar
Bedömning av/påverkan på skogens ekosystemtjänster					X	
Bedömning av/påverkan på sjöar/vattendrag och grundvattnets ekosystemtjänster	X					
Bedömning av/påverkan på stadsmiljöers ekosystemtjänster	X					
Bedömning av/påverkan på jordbrukets ekosystemtjänster					X	
Kommentar, samladbedömning.	Diket och dammen som innefattar störst ekosystemtjänster inom området skyddas.					

Utvärdering	Ja	Nej	Motivering
Kan planen upplevas som kontroversiell?		X	
Innebär förslaget tydliga motsättningar mellan olika intressen?		X	